

塔里木油田分公司勘探事业部玉科（YK）9井临时用地土地复垦方

案报告表

项目 (矿 权) 概 况	项目名称	塔里木油田分公司勘探事业部玉科（YK）9井临时用地		
	单位名称	塔里木油田分公司勘探事业部		
	项目性质	能源类项目（石油、天然气）		
	法人代表	王清华	联系电话	0996-2171208
	单位地址	新疆巴州库尔勒市塔指新办公楼		
	企业性质	国有	项目区面积	8.9689hm ²
	项目位置	新疆维吾尔自治区巴音郭楞蒙古自治州尉犁县		
	建设期限	2024年4月—2026年3月		
	方案服务年限	2024年4月—2026年6月		
	复垦区面积	用地类型	用地面积（hm ² ）	
井场及通井道路		8.4856		
生活区		0.4833		
合计		8.9689		
方 案 编 制 单 位	编制单位名称	中地地矿建设有限公司		
	法人代表	陈旭庆		
	资质证书名称	土地规划机构等级证书	资质级	乙级
	发证机关	北京土地学会	编号	199
	联系人	王才川	联系电话	010-51095563
	主要编制人员			
	姓 名	职务/职称	单位	签 名
	马威	项目负责/高级工程师	中地地矿建设有限公司	马威
	习铁宏	项目经理/高级工程师	中地地矿建设有限公司	习铁宏
	黄仲德	主要顾问/工程师	中地地矿建设有限公司	黄仲德
	张 龙	技术人员/工程师	中地地矿建设有限公司	张龙
	王林波	技术人员/工程师	中地地矿建设有限公司	王林波
	刘晓艺	技术人员/工程师	中地地矿建设有限公司	刘晓艺
	谷江锋	技术人员/助理工程师	中地地矿建设有限公司	谷江锋
郑东升	技术人员/助理工程师	中地地矿建设有限公司	郑东升	
苏建军	技术人员/助理工程师	中地地矿建设有限公司	苏建军	

复垦区土地利用现状	用地类型	损毁前土地利用类型（hm ² ）		面积（hm ² ）	
		一级地类	二级地类		
	井场及通井道路	其他土地（12）	沙地（1205）	8.4856	
	生活区	其他土地（12）	沙地（1205）	0.4833	
	合计	——		8.9689	
复垦区内损毁土地情况	用地类型	面积（hm ² ）	其 中		
			已损毁（hm ² ）	拟损毁（hm ² ）	
	井场及通井道路	8.4856	0.0000	8.4856	
	生活区	0.4833	0.0000	0.4833	
	合计	8.9689	0.0000	8.9689	
预期复垦情况	用地类型	土地复垦基本单元汇总面积		复垦后土地类型	
		永久用地（hm ² ）	临时用地（hm ² ）		
	井场及通井道路	0.0000	8.4856	原地类	
	生活区	0.0000	0.4833	原地类	
	土地复垦率	——		100%	
	复垦方式	项目所在地县级自然资源主管部门或原土地权利人组织复垦			
工作计划及主要措施	1.主要复垦措施				
	(1) 铺设沙障				
	土地复垦的工程措施主要为铺设沙障，在施工建设单位拆除及清理临时用地上的临时建筑设施后，为了防风固沙，需铺设沙障。				
	2.土地复垦工程量汇总				
	序号	定额编号	工程名称	单位	工程量
	一	防风固沙工程			
	(一)	防风固沙			
	1	90039	铺设沙障	hm ²	8.9689
	3.土地复垦工作计划				
	(1) 2024 年 4 月至 2026 年 3 月对项目建设期临时损毁的土地采取预防控制措施。				
	(2) 2026 年 4 月至 2026 年 6 月主要对临时损毁的土地采取工程技术措施。				
	4.土地复垦保障措施				
	(1) 塔里木油田分公司勘探事业部牵头全面负责整项目土地复垦工作，由塔里木油田分公司勘探事业部任复垦领导小组组长，下属主要负责人任复垦领导小组主要成员。				
	(2) 塔里木油田分公司勘探事业部制定土地复垦方案实施的领导责任制，制定企业				

		内部自我检查、监督制。 (3) 根据《土地复垦条例》(国务院令〔2011〕第 592 号)第十五条规定,塔里木油田分公司勘探事业部承担本项目全部土地复垦费用,并将其计入生产成本预算。 (4) 塔里木油田分公司勘探事业部与项目所在地自然资源主管部门、约定银行签订三方“土地复垦费用监管协议”,建立土地复垦专用账户中,专用账户,并按照“企业所有,政府监管,专户存储、专款专用”的原则管理。 (5) 建立土地复垦方案编制和实施的公众全程参与机制,以现场问卷调查、座谈会、公示公告方式,积极征求当地群众、专家领导以及当地自然资源、环保相关部门的意见建议。		
投资估算	测算依据	土地复垦投资估算依据 (1) 《土地复垦方案编制规程》(TD/T1031.1-2011); (2) 《土地开发整理项目规划设计规范》(TD/T1012-2000); (3) 财政部、自然资源部《土地开发整理项目预算编制规定》(2012 年); (4) 财政部、自然资源部《土地开发整理项目预算定额标准》(2012 年); (5) 财政部、自然资源部《土地开发整理项目施工机械台班费定额》(2012 年); (6) 自然资源部土地整理中心《土地复垦方案编制实务》(2011 年); (7) 《自然资源部关于规范临时用地管理的通知》自然资规〔2021〕2 号; (8) 《关于进一步规范临时用地管理的通知》(新自然资规〔2022〕2 号); (9) 《巴州地区 2024 年 1 月建设工程综合价格信息编制说明》。		
	费用构成	序号	工程或费用名称	费用/万元
		1	工程施工费	16.3424
		2	设备费	0.0000
		3	其他费用	2.1605
		4	监测与管护费	0.0000
		(1)	复垦监测费	0.0000
		(2)	管护费	0.0000
		5	预备费	0.5551
		(1)	基本预备费	0.5551
		(2)	价差预备费	0.0000
		(3)	风险金	0.0000
		6	静态总投资	19.0580

填表人: 苏建军

填表日期: 2024 年 3 月