

塔里木油田分公司勘探事业部富源 602 井临时用地土地复垦方案报告表

项 目 (矿 权) 概 况	项目名称	塔里木油田分公司勘探事业部富源 602 井临时用地		
	单位名称	塔里木油田分公司勘探事业部		
	项目性质	能源类项目(石油、天然气)		
	法人代表	王清华	联系电话	0996-2171208
	单位地址	新疆巴州库尔勒市塔指新办公楼		
	企业性质	国有	项目区面积	7.2192hm ²
	项目位置	新疆维吾尔自治区巴音郭楞蒙古自治州尉犁县		
	建设期限	2025 年 4 月—2027 年 3 月		
	方案服务年限	2025 年 4 月—2027 年 06 月		
	复垦区面积	用地类型	用地面积 (hm ²)	
通井道路		2.5294		
井场及通井道路		4.2055		
生活区		0.4843		
合计		7.2192		
方 案 编 制 单 位	编制单位名称	中地地矿建设有限公司		
	法人代表	陈旭庆		
	资质证书名称	土地规划机构级证书	资质级	乙级
	发证机关	北京土地学会	编号	199
	联系人	王才川	联系电话	010-51095563
	主要编制人员			
	姓名	职务/职称	单位	签名
	马威	项目负责/高级工程师	中地地矿建设有限公司	马威
	习铁宏	项目经理/高级工程师	中地地矿建设有限公司	习铁宏
	黄仲德	主要顾问/工程师	中地地矿建设有限公司	黄仲德
张 龙	技术人员/工程师	中地地矿建设有限公司	张龙	
王林波	技术人员/工程师	中地地矿建设有限公司	王林波	
刘晓艺	技术人员/工程师	中地地矿建设有限公司	刘晓艺	
谷江锋	技术人员/工程师	中地地矿建设有限公司	谷江锋	
苏建军	技术人员/助理工程师	中地地矿建设有限公司	苏建军	

复垦区土地利用现状	用地类型	损毁前土地利用类型 (hm ²)		面积 (hm ²)	
		一级地类	二级地类		
	通井道路	其他土地 (12)	沙地 (1205)	2.5294	
	井场及通井道路	其他土地 (12)	沙地 (1205)	4.2055	
	生活区	其他土地 (12)	沙地 (1205)	0.4843	
	合计	——		7.2192	
复垦区内损毁土地情况	用地类型	面积 (hm ²)	其 中		
			已损毁 (hm ²)	拟损毁 (hm ²)	
	通井道路	2.5294	0.0000	2.5294	
	井场及通井道路	4.2055	0.0000	4.2055	
	生活区	0.4843	0.0000	0.4843	
	合计	7.2192	0.0000	7.2192	
预期复垦情况	用地类型	土地复垦基本单元汇总面积		复垦后土地类型	
		永久用地 (hm ²)	临时用地 (hm ²)		
	通井道路	0.0000	2.5294	原地类	
	井场及通井道路	0.0000	4.2055	原地类	
	生活区	0.0000	0.4843	原地类	
	合计	0.0000	7.2192	——	
	土地复垦率	——		100%	
复垦方式	用地单位组织复垦施工或进行货币化复垦				
工作计划及主要措施	1、主要复垦措施				
	(1) 土地平整				
	项目损毁土地使原有的土地形态发生改变, 根据土地复垦标准, 损毁土地复垦后应按要求进行场地平整、压实, 保证场地稳定。				
	2、土地复垦工程量汇总				
	序号	定额编号	工程名称	单位	工程量
	一	土壤重构工程			
	(一)	土地平整工程			
	1	土地平整			
	①	10317	推土机推土-三类土-70~80m	100m ³	108.2880
	3、土地复垦工作计划				
1) 2025年4月至2027年3月主要对项目建设期临时损毁的土地采取预防控制措施。					
2) 2027年4月至2027年6月主要对临时损毁的土地采取工程技术措施。					
4、土地复垦保障措施					
(1) 塔里木油田分公司牵头全面负责整项目土地复垦工作, 由塔里木油田分公司任复垦领导小组组长, 下属主要负责人任复垦领导小组主要成员。					

(2) 塔里木油田分公司制定土地复垦方案实施的领导责任制，制定企业内部自我检查、监督制。

(3) 根据《土地复垦条例》（国务院令〔2011〕第 592 号）第十五条规定，塔里木油田分公司承担本项目全部土地复垦费用，并将其计入生产成本预算。

(4) 现塔里木油田公司的费用存储基本都是以银行保函的形式，在土地复垦方案取得复垦审查意见后，由塔里木油田公司向银行申请开立保函，银行保函为独立性见索即付保函，银行在本保函下的付款义务独立于政府与申请人之间的基础交易关系。

(5) 建立土地复垦方案编制和实施的公众全程参与机制，以现场问卷调查、座谈会、公示公告方式，积极征求当地群众、专家领导以及当地自然资源、环保相关部门的意见建议。

土地复垦投资估算依据

(1) 《土地复垦方案编制规程》（TD/T1031.1-2011）；

(2) 财政部、自然资源部《土地开发整理项目预算编制规定》（2012 年）；

(3) 财政部、自然资源部《土地开发整理项目预算定额标准》（2012 年）；

(4) 财政部、自然资源部《土地开发整理项目施工机械台班费定额》（2012 年）；

(5) 自然资源部土地整理中心《土地复垦方案编制实务》（2011 年）；

(6) 《自然资源部关于规范临时用地管理的通知》自然资规〔2021〕2 号；

(7) 《关于进一步规范临时用地管理的通知》（新自然资规〔2022〕2 号）；

(8) 《巴音郭楞蒙古自治州 2025 年 1 月建设工程综合价格信息编制说明》。

投资估算	费用构成	序号	工程或费用名称	费用/万元
		1	工程施工费	10.5557
		2	设备费	0.0000
		3	其他费用	1.3955
		4	监测与管护费	0.0000
		(1)	复垦监测费	0.0000
		(2)	管护费	0.0000
		5	预备费	0.3585
		(1)	基本预备费	0.3585
		(2)	价差预备费	0.0000
		(3)	风险金	0.0000
		6	静态总投资	12.3096

填表人：王林波

填表日期：2025 年 3 月