

塔里木油田分公司哈得采油气管理区
玉科(YK)701 井集输工程临时用地
土地复垦方案报告表

项目单位：塔里木油田分公司哈得采油气管理区

编制单位：陕西核工业工程勘察院有限公司

二〇二五年六月

塔里木油田分公司哈得采油气管理区玉科 (YK)701 井集输工程临时用地 土地复垦方案报告表

项目名称：塔里木油田分公司哈得采油气管理区玉科(YK)701 井集输工
程临时用地

项目单位：塔里木油田分公司哈得采油气管理区

单位地址：新疆巴州库尔勒市塔指新办公楼

联系人：刘军

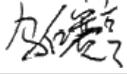
联系电话：19399261978

送审时间：2025 年 6 月

塔里木油田分公司哈得采油气管理区玉科(YK)701 井集输工 程临时用地

土地复垦方案报告表

项目概况	项目名称	塔里木油田分公司哈得采油气管理区玉科(YK)701 井集输工程临时用地项目		
	单位名称	塔里木油田分公司哈得采油气管理区		
	项目性质	新建能源类项目(石油、天然气)		
	法人代表	王清华	联系电话	0996-2171208
	单位地址	新疆巴州库尔勒市塔指新办公楼		
	单位性质	国有企业	项目区面积	11.0667hm ²
	项目位置	新疆巴音郭楞蒙古自治州尉犁县境内		
	建设期限	2025.6—2027.5	土地复垦方案 服务年限	2025.6—2030.8
	复垦面积	用地类型	面积 hm ²	
		管线	11.0667	
合计		11.0667		
方案编制单位	编制单位名称	陕西核工业工程勘察院有限公司		
	法人代表	俞红		
	资质证书名称	土地规划机构等级证书	资质等级	乙级
	发证机关	陕西省土地学会	证书编号	612024054
	联系人	李继东	联系电话	15899103396
	主要编制人员			
	姓名	职务/职称	职称	签名
	李继东	项目负责	高级工程师	李继东

	其其格	项目经理	高级工程师	
	张文超	技术人员	工程师	
	乌仁赛亨	技术人员	工程师	
	王明东	技术人员	助理工程师	
	张存忠	技术人员	助理工程师	
复垦区土地利用现状	用地类型	土地类型		各用地类型占地面积 (hm ²)
		一级地类	二级地类	
	管线	林地 (03)	乔木林地 (0301)	0.3828
			灌木林地 (0303)	1.9937
		交通运输用地 (12)	公路用地 (1202)	0.0036
		城镇村及工矿用地 (20)	盐田及采矿用地 (204)	0.0210
		其他土地 (23)	盐碱地 (2304)	0.9491
	沙地 (2305)		7.7165	
合计			11.0667	
复垦区内损毁土地情况	用地类型	面积 (hm ²)	其中	
			已损毁 (hm ²)	拟损毁 (hm ²)
	管线	11.0667	11.0667	
	合计	11.0667	11.0667	
预期复垦情况	用地类型	土地复垦基本单元汇总面积		复垦后土地类型
		永久用地 (hm ²)	临时用地 (hm ²)	
	管线		11.0667	原地类
	合计		11.0667	--
	土地复垦率	--		100.00%
复垦方式	用地单位组织复垦施工或进行货币化复垦			

(1) 《土地复垦方案编制规程》(TD/T1031.1-2011);
 (2) 财政部、国土资源部《土地开发整理项目预算编制规定》(2012年);
 (3) 财政部、国土资源部《土地开发整理项目预算定额标准》(2012年);
 (4) 财政部、国土资源部《土地开发整理项目施工机械台班费定额》(2012年);
 (5) 国土资源部土地整理中心《土地复垦方案编制实务》(2011年);
 (6) 新疆维吾尔自治区工程造价信息网发布的巴州2025年4月建设工程材料价格以及实地调查价格;
 (7) 《新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅关于调整我区建设工程计价依据增值税税率的通知》新建标(2019)4号;
 (8) 《住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》建办标函(2019)193号;
 (9) 新疆维吾尔自治区自然资源厅关于印发新疆维吾尔自治区土地整治项目补充预算定额(试行)的通知》新财政(2019)1号。

序号	工程或费用名称	费用/万元	费率/%
1	工程施工费	10.70	69.27
2	设备费	0.00	0.00
3	其他费用	1.40	9.06
4	监测与管护费	2.98	19.31
(1)	复垦监测费	0.80	5.18
(2)	管护费	2.18	14.14
5	预备费	0.36	2.35
(1)	基本预备费	0.36	2.35
(2)	风险金	0.00	0.00
6	静态总投资	15.45	100

分年度投资	服务年限	复垦年度	费用/万元
	2025.6-2030.8	2025.6-2027.5	
2027.6-2027.8			10.70
2027.9-2028.8			2.21
2028.9-2029.8			1.33
2029.9-2030.8			0.89
合计			15.45

填表人：张文超

填表日期：2025年6月