

# 塔里木油田分公司勘探事业部玉科 8C 井临时用地

## 土地复垦方案报告表

|        |        |                          |                    |                       |
|--------|--------|--------------------------|--------------------|-----------------------|
| 项目概况   | 项目名称   | 塔里木油田分公司勘探事业部玉科 8C 井临时用地 |                    |                       |
|        | 单位名称   | 塔里木油田分公司勘探事业部            |                    |                       |
|        | 项目性质   | 新建能源类项目（石油、天然气）          |                    |                       |
|        | 法人代表   | 王清华                      | 联系电话               | 0996-2171208          |
|        | 单位地址   | 新疆巴州库尔勒市                 |                    |                       |
|        | 单位性质   | 国有企业                     | 项目区面积              | 4.9964hm <sup>2</sup> |
|        | 项目位置   | 新疆巴州尉犁县境内                |                    |                       |
|        | 建设期限   | 2025.12—2027.11          | 土地复垦方案<br>服务年限     | 2025.12—2031.2        |
|        | 复垦面积   | 用地类型                     | 面积 hm <sup>2</sup> |                       |
|        |        | 井场                       | 1.7916             |                       |
| 生活区    |        | 0.4575                   |                    |                       |
| 通井道路   |        | 2.7473                   |                    |                       |
| 合计     |        | 4.9964                   |                    |                       |
| 方案编制单位 | 编制单位名称 | 陕西核工业工程勘察院有限公司           |                    |                       |
|        | 法人代表   |                          |                    |                       |
|        | 资质证书名称 | 土地规划机构等级证书               | 资质等级               | 乙级                    |
|        | 发证机关   | 陕西省土地学会                  | 证书编号               | 612025054             |
|        | 联系人    | 李继东                      | 联系电话               | 15899103396           |
|        | 主要编制人员 |                          |                    |                       |
|        | 姓 名    | 职务/职称                    | 职称                 | 签 名                   |
|        | 李继东    | 项目负责                     | 高级工程师              | 李继东                   |
|        | 其其格    | 项目经理                     | 高级工程师              | 其其格                   |
|        | 张文超    | 技术人员                     | 工程师                | 张文超                   |
| 乌仁赛亨   | 技术人员   | 工程师                      | 乌仁赛亨               |                       |
| 王明东    | 技术人员   | 助理工程师                    | 王明东                |                       |

土地复垦方案评审表

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |                 |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|
| 方案名称                        | 塔里木油田分公司勘探事业部玉科 8C 井临时用地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |                 |
| 项目单位                        | 塔里木油田分公司勘探事业部                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |                 |
| 编制单位                        | 陕西核工业工程勘察院有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                 |
| 专家<br>家<br>评<br>审<br>结<br>论 | <p>1. 建议按复垦表内容编写；</p> <p>2. P4 复垦质量要求应该按地类土壤实际情况设计指标，只需不低于现状指标即可；补充 PH 值有机质含量大于 0.4%；覆盖度小于 5%无需植被恢复；</p> <p>3. P5 补充垫层属于建筑垃圾需要拉运建筑垃圾填埋场回填；补充相关工程量；植被覆盖度大于等于 5%的补充平整建议垂直主风或等高线向每间隔 1.0 米设置 0.3 米高的挡水梗，便于雨水聚集，有利于植被恢复，植被建议沟植；</p> <p>4. P7 补充监测位置；（砂砾石含量、容重、PH 值）以上指标损毁前监测一次，损毁中不需要监测，复垦后土壤监测一次；植被覆盖度大于等于 5%植被复垦后每年监测 2-3 次；</p> <p>5. P11 其他费用 0.69 万元（含设计费），建议按实际计提；</p> <p>6. 补充公众调查表自然资源局人员被调查的内容；补充水保、环评批复；</p> <p>7. 制图不规范，补充手签字和公章，现状图应该有自然局的公章，规划图是计划复垦后的地类统计表和坐标。</p> <p>8. 建议有关数据和问题全报告通改。</p> |    |                 |
| 专家<br>签名                    | 齐瑾辉                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 日期 | 2025 年 12 月 2 日 |

|            |       |                         |                         |                              |
|------------|-------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|
|            | 张存忠   | 技术人员                    | 助理工程师                   | 张存忠                          |
| 复垦区土地利用现状  | 用地类型  | 土地类型                    |                         | 各用地类型占地面积 (hm <sup>2</sup> ) |
|            |       | 一级地类                    | 二级地类                    |                              |
|            | 井场    | 交通运输用地 (12)             | 公路用地 (1202)             | 0.0679                       |
|            |       | 城镇村及工矿用地 (20)           | 村庄用地(203)               | 0.0572                       |
|            |       |                         | 盐田及采矿用地 (204)           | 1.4348                       |
|            |       | 其他土地 (23)               | 盐碱地 (2304)              | 0.2317                       |
|            | 生活区   | 交通运输用地 (12)             | 公路用地 (1202)             | 0.0046                       |
|            |       | 城镇村及工矿用地 (20)           | 村庄用地(203)               | 0.3525                       |
|            |       | 其他土地 (23)               | 盐碱地 (2304)              | 0.1004                       |
|            | 通井道路  | 林地 (03)                 | 灌木林地(0303)              | 0.0037                       |
|            |       |                         | 其他林地(0304)              | 0.0003                       |
|            |       | 交通运输用地 (12)             | 公路用地 (1202)             | 2.7358                       |
|            |       | 其他土地 (23)               | 盐碱地 (2304)              | 0.0075                       |
|            | 合计    |                         |                         | 4.9964                       |
| 复垦区内损毁土地情况 | 用地类型  | 面积 (hm <sup>2</sup> )   | 其中                      |                              |
|            |       |                         | 已损毁 (hm <sup>2</sup> )  | 拟损毁 (hm <sup>2</sup> )       |
|            | 井场    | 1.7916                  |                         | 1.7916                       |
|            | 生活区   | 0.4575                  |                         | 0.4575                       |
|            | 通井道路  | 2.7473                  |                         | 2.7473                       |
|            | 合计    | 4.9964                  |                         | 4.9964                       |
| 预期复垦情况     | 用地类型  | 土地复垦基本单元汇总面积            |                         | 复垦后土地类型                      |
|            |       | 永久用地 (hm <sup>2</sup> ) | 临时用地 (hm <sup>2</sup> ) |                              |
|            | 井场    |                         | 1.7916                  | 原地类                          |
|            | 生活区   |                         | 0.4575                  | 原地类                          |
|            | 通井道路  |                         | 2.7473                  | 原地类                          |
|            | 合计    |                         | 4.9964                  | 原地类                          |
|            | 土地复垦率 | --                      |                         | 100.00%                      |
|            | 复垦方式  | 用地单位组织复垦施工或进行货币化复垦      |                         |                              |

| 序号  | 定额编号  | 工程名称            | 单位    | 井场     | 生活区    | 通井道路   | 小计     |
|-----|-------|-----------------|-------|--------|--------|--------|--------|
| 一   |       | 土壤重构工程          |       |        |        |        |        |
| (一) |       | 土壤剥离工程          |       |        |        |        |        |
| 1   |       | 表土剥离工程          |       |        |        |        |        |
| 1.1 | 10040 | 表土剥离            | 100m³ | 0.00   | 0.00   | 0.12   | 0.12   |
|     |       | 林地区             | 100m³ | 0.00   | 0.00   | 0.12   | 0.12   |
| 2   |       | 表土回覆工程          |       |        |        |        |        |
| 2.1 | 10205 | 表土回覆            | 100m³ | 0.00   | 0.00   | 0.12   | 0.12   |
|     |       | 林地区             | 100m³ | 0.00   | 0.00   | 0.12   | 0.12   |
| (二) |       | 平整工程            |       |        |        |        |        |
| 1   |       | 场地平整            |       |        |        |        |        |
| 1.1 | 10307 | 土地平整            | 100m³ | 25.86  | 6.79   | 0.15   | 32.80  |
|     |       | 林地区             | 100m³ | 0.00   | 0.00   | 0.04   | 0.04   |
|     |       | 其他土地地区          | 100m³ | 25.86  | 6.79   | 0.11   | 32.76  |
| 1.2 | 10043 | 翻耕松土            | hm²   | 0.0000 | 0.0000 | 0.0040 | 0.0040 |
|     |       | 林地区             | hm²   | 0.0000 | 0.0000 | 0.0040 | 0.0040 |
| (三) |       | 清理工程            |       |        |        |        |        |
| 1   | 10203 | 清理垫层            | 100m³ | 51.71  | 13.59  | 0.31   | 65.60  |
|     |       | 林地区             | 100m³ | 0.00   | 0.00   | 0.08   | 0.08   |
|     |       | 其他土地地区          | 100m³ | 51.71  | 13.59  | 0.23   | 65.52  |
| (四) |       | 生物化学工程          |       |        |        |        |        |
| 1   |       | 土壤培肥            |       |        |        |        |        |
| 1.1 |       | 施有机-无机复混肥       | hm²   | 0.0000 | 0.0000 | 0.0040 | 0.0040 |
|     |       | 林地区             | hm²   | 0.0000 | 0.0000 | 0.0040 | 0.0040 |
| 二   |       | 植被重建工程          |       |        |        |        |        |
| (一) |       | 林草恢复工程          |       |        |        |        |        |
| 1   |       | 种树              |       |        |        |        |        |
| 1.1 | 90018 | 栽植灌木(裸根怪柳)      | 100株  | 0.00   | 0.00   | 0.19   | 0.19   |
| 2   |       | 种草              |       |        |        |        |        |
| 2.1 | 90030 | 播撒草籽(绢蒿)20kg/公顷 | hm²   | 0.0040 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0040 |
| 三   |       | 管护工程            |       |        |        |        |        |
| 1   |       | 洒水措施            |       |        |        |        |        |
| 1.1 |       | 林地洒水            | hm²   | 0.0000 | 0.0000 | 0.0120 | 0.0120 |
| 2   |       | 补种措施            |       |        |        |        |        |
| 2.1 |       | 林地区补种           |       |        |        |        |        |
| ①   | 90018 | 栽植灌木(裸根怪柳)      | 100株  | 0.00   | 0.00   | 0.09   | 0.09   |

|       |                |                                                               |      |         |       |
|-------|----------------|---------------------------------------------------------------|------|---------|-------|
| 投资估算  | 测算依据           | (1) 《土地复垦方案编制规程》（TD/T1031.1-2011）；                            |      |         |       |
|       |                | (2) 财政部、国土资源部《土地开发整理项目预算编制规定》（2012 年）；                        |      |         |       |
|       |                | (3) 财政部、国土资源部《土地开发整理项目预算定额标准》（2012 年）；                        |      |         |       |
|       |                | (4) 财政部、国土资源部《土地开发整理项目施工机械台班费定额》（2012 年）；                     |      |         |       |
|       |                | (5) 国土资源部土地整理中心《土地复垦方案编制实务》（2011 年）；                          |      |         |       |
|       |                | (6) 新疆维吾尔自治区工程造价信息网发布的巴州地区 2025 年 9 月建设工程材料价格以及实地调查价格；        |      |         |       |
|       |                | (7) 《新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅关于调整我区建设工程计价依据增值税税率的通知》新建标（2019）4 号；     |      |         |       |
|       |                | (8)《住房城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》建办标函（2019）193 号；         |      |         |       |
|       |                | (9)新疆维吾尔自治区自然资源厅关于印发新疆维吾尔自治区土地整治项目补充预算定额（试行）的通知》新财政（2019）1 号。 |      |         |       |
|       |                | 费用构成                                                          | 序号   | 工程或费用名称 | 费用/万元 |
| 1     | 工程施工费          |                                                               | 5.24 | 75.66   |       |
| 2     | 设备费            |                                                               | 0.00 | 0.00    |       |
| 3     | 其他费用           |                                                               | 0.69 | 9.90    |       |
| 4     | 监测与管护费         |                                                               | 0.82 | 11.88   |       |
| (1)   | 复垦监测费          |                                                               | 0.80 | 11.55   |       |
| (2)   | 管护费            |                                                               | 0.02 | 0.33    |       |
| 5     | 预备费            |                                                               | 0.18 | 2.57    |       |
| (1)   | 基本预备费          |                                                               | 0.18 | 2.57    |       |
| (2)   | 风险金            |                                                               | 0.00 | 0.00    |       |
| 6     | 静态总投资          |                                                               | 6.93 | 100     |       |
| 分年度投资 | 服务年限           |                                                               | 复垦年度 | 费用/万元   |       |
|       | 2025.12-2031.2 | 2025.12-2027.11                                               | 0.33 |         |       |
|       |                | 2027.12—2028.2                                                | 5.24 |         |       |
|       |                | 2028.3—2029.2                                                 | 0.68 |         |       |
|       |                | 2029.3—2030.2                                                 | 0.41 |         |       |
|       |                | 2030.3—2031.2                                                 | 0.27 |         |       |
|       |                | 合计                                                            | 6.93 |         |       |

填表人：张文超

填表日期：2025 年 12 月