

塔里木油田分公司勘探事业部玉科7井临时 用地土地复垦方案报告表

项目名称：塔里木油田分公司勘探事业部玉科7井临时用地

项目单位：塔里木油田分公司勘探事业部



单位地址：新疆巴州库尔勒市

联系人：赵文兵

联系电话：19106423170

送审时间：2025 年 12 月

土地复垦方案评审表

方案名称	塔里木油田分公司勘探事业部玉科 7 井临时用地		
项目单位	塔里木油田分公司勘探事业部		
编制单位	陕西核工业工程勘察院有限公司		
专家 家 评 审 结 论	1. P4 复垦质量要求应该按地类土壤实际情况设计指标，只需不低于现状指标即可；覆盖度小于 5%无需植被恢复； 2. P5 补充植被覆盖度大于等于 5%的补充平整建议垂直主风或等高线向每间隔 1.0 米设置 0.5 米高的挡水埂，便于雨水聚集，有利于植被恢复，植被建议沟植； 3. P7 补充监测内容和位置；（砂砾石含量、容重、PH 值）以上指标损毁前监测一次，损毁中不需要监测，复垦后土壤监测一次；植被覆盖度大于等于 5%植被复垦后每年监测 2-3 次； 4. P12 其他费用 0.35 万元（含设计费），建议按实际计提； 5. 补充公众调查表自然资源局人员被调查的内容；补充水保、环评和项目批复； 6. 制图不规范，补充手签字和公章，现状图应该有自然局的公章，规划图是计划复垦后的地类统计表和坐标。 7. 建议有关数据和问题全报告通改。		
专家 签名	齐谨辉	日期	2025 年 12 月 8 日

临时用地土地复垦方案评审表

项目名称	塔里木油田分公司勘探事业部玉科 7 井临时用地			
申请单位	塔里木油田分公司勘探事业部			
方案编制单位	陕西核工业工程勘察院有限公司			
项目用地面积	永久性建设用地			
	破坏土地面积	3.2682hm ²		
生产或投资规模				
生产或建设期限	2025 年 11 月—2027 年 10 月			
2025 年 12 月 8 日函审了《塔里木油田分公司勘探事业部玉科 7 井临时用地土地复垦方案报告表》，临时用地为井场、放空区、火炬区、通井道路，涉及的土地类型为灌木林地、盐田及采矿用地、沙地、裸岩石砾地、公路用地，在审阅该方案后，形成以下评审意见： 本复垦方案编写思路清晰、格式规范，措施基本得当，但以下问题需要进一步修改完善： （1）在复垦目标中补充灌木林地管护期结束时的植被成活率或植被覆盖度情况； （2）临时用地土壤为风沙土，在表土剥离中灌木林地剥离厚度是 30cm，建议考虑是否有必要表土剥离； （3）P4 原生植被为梭梭、盐生草和骆驼刺，在植被恢复中选择的植物是桉柳，为什么不用原生植被梭梭进行恢复呢？而且 P7 描述的原始植被为桉柳与 P4 植物组成描述也不相符，请核实损毁前植被群落组成到底是哪些植物，核实后修改； （4）灌溉措施和管护措施阐述的过于简单，应补充描述灌溉时间、单次灌溉量，总灌溉量以及管护期地表植被的监测内容、监测频率，监测指标等。				
结论： ☒通过 ☐不通过				
姓名	职务	职称	联系电话	签名
侯钰荣	/	研究员	18040752338	侯钰荣

临时用地土地复垦方案评审表

项目名称	塔里木油田分公司勘探事业部玉科 7 井临时用地		
申请单位	塔里木油田分公司勘探事业部		
方案编制单位	陕西核工业工程勘察院有限公司		
项目用地面积	永久性建设用地	0.0000hm ²	
	破坏土地面积	3.2682hm ²	
生产或投资规模			
生产或建设期限	2025 年 12 月—2027 年 11 月		
专 家 评 审 意 见	临时占地毁损土地面积 3.2682hm²，复垦区域为井场及道路、火炬区、放空区，地类为林地、交通运输用地及其他土地等，投资 3.94 万元，建议复核： 1、基本同意投资计算的编制原则、依据，计算方法及内容完整，建议复核：编制期价格水平建议按近期，人工单价不能用最低工资标准，应按 128 号文执行。 2、措施设计可行。复核表土剥离是否属于主体的建设内容，是否有立项或环保批复，补充完善当地自然资源局的初审意见，临时占地拐点坐标、现状图等应签章。图签应手签。 加强校核、复核		
姓名	职 称	联系电话	签名
陈丽萍	教 高	13095028855	

**《塔里木油田分公司勘探事业部玉科7井临时用地
土地复垦方案报告表》专家复核意见**

2025年12月，尉犁县自然资源局组织土地、水利、林草、预算各行业专家，对陕西核工业工程勘察院有限公司编制的《塔里木油田分公司勘探事业部玉科7井临时用地土地复垦方案报告表》进行了评审，2025年12月9日，提交了修改后的最终稿，经复核，形成意见如下：

（1）编制单位对发现的问题已经修改完善。

（2）方案编制格式符合要求，内容较为齐全，基本反映了矿区土地复垦有关情况。调查研究与分析方法正确，数据基本可信。

（3）土地损毁形式为压占、挖损。确定土地复垦区面积3.2682公顷，土地复垦责任范围积3.2682公顷，复垦率100%。土地损毁地类为灌木林地、公路用地、盐田及采矿用地、沙地、裸岩石砾地。复垦方向为原地类。土地复垦静态总投资3.94万元。

（4）损毁土地预测分析基本合理，提出的土地复垦措施基本可行。复垦工程量测算、费用估算、计划安排基本合理。

经复核，《方案》内容基本符合技术要求。同意审查通过。

复核专家：齐耀辉

2025年12月9日

塔里木油田分公司勘探事业部玉科 7 井临时用地

土地复垦方案报告表

项目概况	项目名称	塔里木油田分公司勘探事业部玉科 7 井临时用地		
	单位名称	塔里木油田分公司勘探事业部		
	项目性质	新建能源类项目（石油、天然气）		
	法人代表	王清华	联系电话	0996-2171208
	单位地址	新疆巴州库尔勒市		
	单位性质	国有企业	项目区面积	3.2682hm ²
	项目位置	新疆巴州尉犁县境内		
	建设期限	2025.12—2027.11	土地复垦方案 服务年限	2025.12—2031.2
	复垦面积	用地类型	面积 hm ²	
		井场	0.4900	
放空区		0.0144		
火炬区		0.0685		
通井道路		2.6953		
合计		3.2682		
方案编制单位	编制单位名称	陕西工程勘察院有限公司		
	法人代表			
	资质证书名称	土地规划机构等级证书	资质等级	乙级
	发证机关	陕西省土地学会	证书编号	612025054
	联系人	李继东	联系电话	15899103396
	主要编制人员			
	姓 名	职务/职称	职称	签 名
	李继东	项目负责	高级工程师	李继东
	其其格	项目经理	高级工程师	其其格
	张文超	技术人员	工程师	张文超
乌仁赛亨	技术人员	工程师	乌仁赛亨	

工程类型				复垦单元				
序号	定额编号	工程名称	单位	井场	放空区	火炬区	通井道路	小路
一	土壤重构工程							
(一)	土壤剥离工程							
1	表土剥离工程							
1.1	10040	表土剥离	100m³	0.20	0.00	0.00	0.00	0.20
		林地区	100m³	0.20	0.00	0.00	0.00	0.20
2	表土回覆工程							
2.1	10205	表土回覆	100m³	0.20	0.00	0.00	0.00	0.20
		林地区	100m³	0.20	0.00	0.00	0.00	0.20
3	土方回填工程							
3.1	10307	土方回填	100m³		2.16	6.85		9.01
		其他土地地区	100m³		2.16	6.85		9.01
(二)	平整工程							
1	场地平整							
1.1	10307	土地平整	100m³	7.35	0.22	1.03	0.44	9.04
		林地区	100m³	0.10	0.00	0.00	0.00	0.10
		其他土地地区	100m³	7.25	0.22	1.03	0.44	8.94
1.2	10043	翻耕松土	hm²	0.0067	0.0000	0.0000	0.0000	0.0067
		林地区	hm²	0.0067	0.0000	0.0000	0.0000	0.0067
(三)	清理工程							
1	XB40012	混凝土拆除	100m³	0.00		0.69		0.69
2	10203	清理垫层	100m³	14.70	0.00	0.00	0.00	14.70
		林地区	100m³	0.20	0.00	0.00	0.00	0.20
		其他土地地区	100m³	14.50	0.00	0.00	0.00	14.50
(四)	生物化学工程							
1	土壤培肥							
1.1	施有机-无机复混肥		hm²	0.0067	0.0000	0.0000	0.0000	0.0067
		林地区	hm²	0.0067	0.0000	0.0000	0.0000	0.0067
二	植被重建工程							
(一)	林草恢复工程							
1	种树							
1.1	90018	栽植灌木(梭梭)	100株	0.34	0.00	0.00	0.00	0.34
三	管护工程							
1	洒水措施							
1.1		林地洒水	hm²	0.0201	0.0000	0.0000	0.0000	0.0201
2	补种措施							
2.1	林地区补种							
①	90018	栽植灌木(梭梭)	100株	0.15	0.00	0.00	0.00	0.15

测算依据

- (1) 《土地复垦方案编制规程》(TD/T1031.1-2011)；
- (2) 财政部、国土资源部《土地开发整理项目预算编制规定》(2012 年)；
- (3) 财政部、国土资源部《土地开发整理项目预算定额标准》(2012 年)；
- (4) 财政部、国土资源部《土地开发整理项目施工机械台班费定额》(2012 年)；
- (5) 国土资源部土地整理中心《土地复垦方案编制实务》(2011 年)；
- (6) 新疆维吾尔自治区工程造价信息网发布的巴州地区 2025 年 9 月建设工程材料价格以及实地调查价格；
- (7) 《新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅关于调整我区建设工程计价依据增值税税率的通知》新建标(2019)4 号；
- (8)《住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》建办标函(2019)193 号；
- (9)新疆维吾尔自治区自然资源厅关于印发新疆维吾尔自治区土地整治项目补充预算定额(试行)的通知》新财政(2019)1 号。

费用构成

序号	工程或费用名称	费用/万元	费率/%
1	工程施工费	2.66	67.57
2	设备费	0.00	0.00
3	其他费用	0.35	8.84
4	监测与管护费	0.84	21.30
(1)	复垦监测费	0.80	20.33
(2)	管护费	0.04	0.98
5	预备费	0.09	2.29
(1)	基本预备费	0.09	2.29
(2)	风险金	0.00	0.00
6	静态总投资	3.94	100

分年度投资	服务年限	复垦年度	费用/万元
	2025.12-2031.2	2025.12-2027.11	0.34
		2027.12—2028.2	2.64
		2028.3—2029.2	0.48
		2029.3—2030.2	0.29
		2030.3—2031.2	0.19
		合计	3.94

填表人：张文超

填表日期：2025 年 12 月