

中国石油化工股份有限公司西北油田分公司
尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地
土地复垦方案报告表

项目单位：中国石油化工股份有限公司西北油田分公司

编制单位：陕西核工业工程勘察院有限公司

二〇二五年十二月



目 录

一、报告表

1、项目土地复垦方案报告表

二、附件

1、编制单位资质及业绩

2、中国石油化工股份有限公司西北油田分公司关于《中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地土地复垦方案报告表》承诺书；

3、中国石油化工股份有限公司西北油田分公司关于《中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地土地复垦方案报告表》委托函；

4、中国石油化工股份有限公司西北油田分公司关于《中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地土地复垦方案报告表》的意见；

5、尉犁县自然资源局意见；

6、投资估算说明；

7、复垦质量标准；

8、项目建设用地坐标表；

9、工程综合价格信息

10、现场照片

11、项目明细

三、附图

1、中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地土地利用现状图

2、中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地土地损毁分析图

1、中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地土地复垦规划图

土地复垦方案报告表

项目(矿权)概况	项目名称	YT2-35X 井场及道路征地		
	单位名称	中国石油化工股份有限公司西北油田分公司		
	项目性质	地质勘探类项目(石油、天然气)		
	法人代表	王世洁	联系电话	0991-3166212
	单位地址	乌鲁木齐市长春南路 466 号中石化西北石油科研生产园区		
	企业性质	国有企业	项目区面积	0.8478hm ²
	项目位置	新疆巴音郭楞蒙古自治州尉犁县		
	建设期限	2026 年 1 月-2027 年 12 月		
	方案服务年限	2026 年 1 月-2031 年 3 月		
	复垦区面积	用地类型	永久用地面积 hm ²	临时用地面积 hm ²
井场			0.5558	
生活区			0.2400	
道路			0.0520	
合计			0.8478	
方案编制单位	编制单位名称	陕西核工业工程勘察院有限公司		
	法人代表	俞红		
	资质证书名称	地质灾害评估和治理工程勘查设计	资质等级	甲级
	发证机关	陕西省自然资源厅	证书编号	610020241120020
	联系人	李继东	联系电话	15899103396
	主要编制人员			
	姓 名	职务/职称	单位	签 名
	李继东	项目负责/高级工程师	陕西核工业工程勘察院有限公司	李继东
	其其格	技术人员/	陕西核工业工程勘察院有限公司	其其格

		高级工程师		
	李启东	技术人员/ 工程师	陕西核工业工程勘察院有限公司	李启东
	张文超	技术人员/ 助理工程师	陕西核工业工程勘察院有限公司	张文超
复垦区（矿权内）土地利用现状	用地类型	损毁前土地利用类型		面积（hm ² ）
		一级地类	二级地类	
	井场	湿地（05）	森林沼泽（0501）	0.0152
			灌丛沼泽（0502）	0.0040
		城镇村及工矿用地（20）	盐田采矿用地（204）	0.0354
		其他土地（23）	盐碱地（2304）	0.5012
	生活区	林地（03）	灌木林地（0303）	0.2400
	道路	林地（03）	灌木林地（0303）	0.0491
		农业设施建设用地（06）	农村道路（0601）	0.0029
	合计			0.8478
复垦区（矿权内）土地损毁情况	用地类型	面积		其中
				已损毁 hm ² 拟损毁 hm ²
	井场	0.5558		0.5558
	生活区	0.2400		0.2400
	道路	0.0520		0.0520
预期复垦情况	用地类型	土地复垦基本单元汇总面积		复垦后土地类型
		永久用地 hm ²	临时用地 hm ²	
	井场		0.0152	森林沼泽（0501）
			0.0040	灌丛沼泽（0502）

			0.0354	盐田采矿用地（204）																					
			0.5012	盐碱地（2304）																					
	生活区		0.2400	灌木林地（0303）																					
	道路		0.0491	灌木林地（0303）																					
			0.0029	农村道路（0601）																					
	土地复垦率 %	100.00%																							
复垦方式	原土地权利人组织复垦																								
工作计划及主要措施	一、复垦方案摘要 （1）服务年限 项目为石油开发工程项目，工程拟定建设期为2年（2026年1月至2027年12月），设计复垦施工期3个月（2028年1月至2028年3月），同时考虑本项目占用林草地及自然条件的限制性，初步制定3年的管护期（2028年4月至2031年3月），因此，最终确定本复垦方案的服务年限为5年3个月。 故本方案复垦服务年限=项目建设期2年（2026年1月至2027年12月）+复垦工程实施期3个月（2028年1月至2028年3月）+管护期3年（2028年4月至2031年3月），即2026年1月至2031年3月。 （2）、复垦方案报告表涉及各类土地面积 （1）本方案复垦区总面积=永久性建设用地面积+临时用地面积=0hm²+0.8478 hm²=0.8478hm²； （2）本方案临时用地拟损毁范围：0.8478hm²； （3）本方案复垦责任范围=临时用地面积=0.8478 hm²。 具体涉及的各类土地面积见表 1-1 所示。 表 1-1 方案涉及的各类土地面积 <table border="1"> <thead> <tr> <th>用地名称</th><th>面积 hm2</th><th>损毁时间</th><th>损毁类型</th><th>是否纳入复垦</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>井场</td><td>0.5558</td><td rowspan="4">2026 年 1 月 -2027 年 12 月</td><td>压占</td><td rowspan="4">纳入</td></tr> <tr> <td>生活区</td><td>0.2400</td><td>挖损</td></tr> <tr> <td>道路</td><td>0.0520</td><td>压占</td></tr> <tr> <td>合计</td><td colspan="4">0.8478</td></tr> </tbody> </table> （3）土地复垦目标				用地名称	面积 hm2	损毁时间	损毁类型	是否纳入复垦	井场	0.5558	2026 年 1 月 -2027 年 12 月	压占	纳入	生活区	0.2400	挖损	道路	0.0520	压占	合计	0.8478			
用地名称	面积 hm2	损毁时间	损毁类型	是否纳入复垦																					
井场	0.5558	2026 年 1 月 -2027 年 12 月	压占	纳入																					
生活区	0.2400		挖损																						
道路	0.0520		压占																						
合计	0.8478																								

本方案复垦责任范围面积 0.8478hm²，通过采取预防控制、工程技术及生物技术措施，对损毁土地进行复垦，复垦森林沼泽（0.0152hm²）、灌丛沼泽（0.0040hm²）、灌木林地（0.2891hm²）、盐田采矿用地（0.0354hm²）、农村道路（0.0029hm²）、盐碱地（0.5012hm²），实际复垦土地面积 0.8478hm²，土地复垦率为 100%；植被复垦面积为森林沼泽、灌丛沼泽、灌木林地的占地面积总共为 0.3083hm²，植被成活率在 85%以上或者保存率为 80%以上，植被覆盖度在 15%，复垦指标为不低于现状指标，本项目复垦前后土地利用结构调整变化详见表 1-3。

表 1-3 复垦前后土地利用结构调整表

一级地类		二级地类		复垦前/hm2	复垦后/hm2	变幅/+—
编码	地类名称	编码	地类名称			
03	林地	0303	灌木林地	0.2891	0.2891	0
05	湿地	0501	森林沼泽	0.0152	0.0152	0
		0502	灌丛沼泽	0.0040	0.0040	0
06	农业设施建设用地	0601	农村道路	0.0029	0.0029	0
23	其他土地	2304	盐碱地	0.5012	0.5012	0
20	城镇村及工矿用地	204	盐田采矿用地	0.0354	0.0354	0
				0.8478	0.8478	0

(4) 复垦投资及资金预存情况

本项目土地复垦投资依据复垦工程内容及工程量进行估算，土地复垦静态总投资 9.90 万元，亩均投资为 7783.84 元。其中：工程施工费 6.06 万元，其他费用为 0.79 万元，监测与管护费为 2.85 万元，预备费为 0.21 万元。

按照《土地复垦条例》等有关法律规定。将该项目土地复垦费用全额列入项目建设总投资，并按照《土地复垦方案编制规程》要求，在取得项目土地复垦方案批复文件后一个月内一次性预存全部复垦费用。

施工单位复垦开工前需到林草部门备案。

二、项目概况

(一) 项目简介

项目名称：中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地；

工程类型：新建能源类项目（石油、天然气）；

开采方式：地下开采；

项目位置：项目位于新疆维吾尔自治区巴音郭楞蒙古自治州尉犁县境内。

项目组成：本项目无永久性建设用地；临时用地为井场、生活区、道路临时用地；

用地规模：本项目用地总面积为 0.8478hm²，全部为临时用地。项目建设用地范围坐标见附件 8；本项目不涉及三区三线。

三、土地复垦质量要求与复垦措施

（一）土地复垦质量要求

1、土地复垦标准通则

（1）待复垦场地背景资料具备，包括工程地质、水文地质、土壤、植被、区域自然环境和简要社会环境等；待复垦场地原用途的设计资料；复垦利用方向设计论证资料等。

（2）待复垦场地利用类型的选择，应与当地地形、地貌及环境相协调。

（3）复垦后的场地规范、平整，覆盖层容重等满足复垦利用要求。

（4）复垦场地有满足要求的排水设施，有控制水土流失的措施。

（5）复垦质量要求应该按地类土壤实际情况设计指标。

2、土地复垦质量标准

项目区损毁土地形式以压占为主，损毁土地类型为湿地、林地、农业设施建设用地、城镇村及工矿用地和其他土地。本方案考虑项目的自然条件因素以及其它限制因素，在制定具体复垦质量标准时以可行性为主，复垦方向为原地类。

结合项目区及周边土地调查分析，制定土地复垦标准，具体复垦标准如下：

（1）湿地区

①土壤质量标准：土层厚度不低于 20cm，土壤有机质含量不低于 2.91g/kg；砾石含量不小于 30%；PH 值 7.62-8.31，土壤容重不大于

	1.5g/cm³；边坡不大于 30 度；植被覆盖度不低于 15%，有机质含量大于 0.4%。（不低于现状指标）。 ②植物工程标准：选择当地适宜的、抗旱的、抗贫瘠的树种，森林沼泽乔木的株行距为 4.0m×4.0m，栽植密度 625 株/hm²；灌丛沼泽采取栽植灌木模式，灌木林地栽植密度是 1666 株/hm²； ③生产力水平标准：选择适宜性、耐碱及抗逆性强的优良品种；3 年后复垦区单位面积产量达到周边地区同土地利用类型中等产量水平； ④栽植技术：根据总体设计等规划设计文件及造林作业区调查情况，林种、树种，苗木、种子的数量、来源、规格及其处置与运输要求，主要参照当地的标准，采取坑栽，树穴的上下口径应统一，以免种树时根系不能舒展或填土不实影响成活率，坑深不小于 0.8m，坑口不宜挖成锅底形或无规则形； ⑤土壤培肥标准：依据《肥料合理使用准则》（NY/T 496-2010）和当地土壤理化性状，保证重建植被成活的养分需求，施用有机-无机复混肥料，施用量为 450kg/hm²； ⑥成活率：3 年后生产力水平达到周边地区同等土地利用类型水平，乔木林地、灌木林地植被覆盖度在 15%以上，林木产量逐步达到本地相当地块的生长水平； ⑦后期管护：有防治病、虫害措施，有防治退化措施； ⑧沟植标准：主要参照当地的标准，采取沟植，沟宽一般为 50cm-80cm，沟深根据树木根系或土球大小确定；栽植后立即浇透定根水，后续根据土壤湿度补水，保持根系湿润，若沟内土壤含建筑垃圾或土质差，需换填肥沃种植土，并混入有机肥； （2）林地区 ①土壤质量标准：土层厚度不低于 20cm，土壤有机质含量不低于 2.91g/kg；砾石含量不小于 30%；PH 值 7.62-8.31，土壤容重不大于 1.5g/cm³；边坡不大于 30 度；植被覆盖度大于 5%，有机质含量大于 0.4%。（不低于现状指标） ②植物工程标准：选择当地适宜的、抗旱的、抗贫瘠的树种，灌木林
--	--

地采取栽植灌木模式，灌木林地灌木的栽植密度是 1666 株/hm²； ③生产力水平标准：选择适宜性、耐碱及抗逆性强的优良品种；3 年后复垦区单位面积产量达到周边地区同土地利用类型中等产量水平； ④栽植技术：根据总体设计等规划设计文件及造林作业区调查情况，林种、树种，苗木、种子的数量、来源、规格及其处置与运输要求，主要参照当地的标准，采取坑栽，树穴的上下口径应统一，以免种树时根系不能舒展或填土不实影响成活率，坑深不小于 0.8m，坑口不宜挖成锅底形或无规则形； ⑤土壤培肥标准：依据《肥料合理使用准则》（NY/T 496-2010）和当地土壤理化性状，保证重建植被成活的养分需求，施用有机-无机复混肥料，施用量为 450kg/hm²； ⑥成活率：3 年后生产力水平达到周边地区同等土地利用类型水平，乔木林地、灌木林地植被覆盖度在 15%以上，林木产量逐步达到本地相当地块的生长水平； ⑦后期管护：有防治病、虫害措施，有防治退化措施； ⑧沟植标准：主要参照当地的标准，采取沟植，沟宽一般为 50cm-80cm，沟深根据树木根系或土球大小确定；栽植后立即浇透定根水，后续根据土壤湿度补水，保持根系湿润，若沟内土壤含建筑垃圾或土质差，需换填肥沃种植土，并混入有机肥； （3）城镇村及工矿用地、农业设施建设用地及其他土地 ①稳定性：保证挖损土地复垦后场地稳定，平整，压实度高，并且与周边地貌相适应； ②污染程度：场地污染物水平降低至人体可接受的污染风险范围内； ③水土保持能力：复垦后场地不会造成新的水土流失，提高场地防涝能力。 二、复垦方案摘要 1、工程技术措施 （1）表土剥离及保存 为合理利用珍贵的表土资源，在项目建设前期需要对损毁林草地区域
--

进行表土剥离，单独堆放，用于后期进行表土回覆，减少土壤熟化周期，为恢复植被生长创造土壤条件。项目湿地区、林地区域剥离厚度 30cm，剥离面积 0.3083hm²，剥离工程量 924.90m³。总剥离量 924.90m³。

(2) 清理垫层

井场、道路搭建需要在地表铺设一定厚度的垫层，垫层底部为土料，上部为一层砂砾石料。项目建设完毕后，需要采取清理垫层工程措施，井场清理垫层 40cm、生活区 10cm、道路 20cm，清理的砂石料一起运出项目区，统一堆放至老井作为后期修补附近井场道路使用，为后期恢复原地类创造条件。清除面积为 0.8449hm²，垫层清除工程量为 2561.40m³。

(3) 混凝土拆除

临时用地服务结束后需对晾晒场地内的水泥基础进行清除，拆除厚度为 10cm，拆除后的混凝土堆放在井场后方作为防洪材料使用。

(4) 土地平整

项目损毁土地使原有的土地形态发生改变，根据土地复垦标准，以平整单元内部土方挖填平衡为基础，对场地高低不平区域进行推平，占用林地区域平整垂直主风向每间隔 1.0 米设置 0.3 米高的挡水埂，便于雨水聚集，有利于植被恢复，平整厚度 10cm。土地平整面积为 0.8449hm²。

(5) 翻耕松土

由于项目建设占用林地区域，造成土壤结构变得紧实，透气性变差，在表土回覆后，需要采取土地翻耕措施，从而增加土壤孔隙度，以利于接纳和贮存水分，以满足农作物生长，翻耕深度约为 30cm。翻耕面积为 0.3083hm²。

(6) 表土回覆

对恢复为湿地、林地区域土地，平整后进行表土回覆，覆土来源来自项目建设先期剥离的表土，覆土厚度 30cm，覆土面积 0.3083hm²，覆土工程量 924.90m³；总覆土量为 924.90m³。

2、生物措施

(1) 土壤改良与培肥措施

土地损毁过程中，土壤养分存在一定的流失，为尽快恢复复垦土地的

肥力和活性，需在恢复土地生产力的过程中必须采取一些土壤改良措施。根据项目区的实际情况，针对不同植物种植时可以适当施以不同量的有机-无机复混肥料，可以促进植物生长，提高土壤有机质，改良土壤的理化性质。本项目统一施肥培肥量为 $450\text{kg}/\text{hm}^2$ ，培肥面积 0.3083hm^2 。

(2) 植被的筛选与栽植

原植被遭到破坏后，应当筛选当地适当的先锋植物对复垦土地进行改良，同时要筛选适宜的适生植物作为土地复垦植被重建的对象，植被栽植方式选择沟植。植被栽植时间尽量选择适宜得季节，栽植后需尽快进行首次灌溉，通过灌水使土壤缝隙填实，保证植被与土壤紧密结合。复垦乔木选择胡杨，灌木选择裸根怪柳。

3、监测措施

开展土地复垦监测，及时掌握土地损毁情况，是保证复垦效果的重要手段。本项目土地复垦监测主要是土地损毁监测与土地复垦效果监测。

(1) 土地损毁监测

主要是针对建设期间对土地及周边的损毁情况。监测指标包括：土壤质量情况、土质变化、污染物、植被生长情况等。本项目对占用湿地、林地布设 1 个监测点，监测频次为 2 次/年，监测年限 2 年。

(2) 土地复垦效果监测

针对项目区损毁林草地的复垦情况。监测指标包括：土壤质量情况、植被生长情况、成活率、保存率等情况。本项目对占用湿地、林地布设 2 个监测点，监测频次为 3 次/年，监测年限 3 年。

湿地地监测指标是否达到：有效土壤厚度 $\geq 30\text{cm}$ 、土壤容重 $\leq 1.50\text{g}/\text{cm}^3$ ，土壤质地为风沙土，砾石含量 $\leq 10\%$ ，pH 为 8.5-9，有机质含量 $\geq 2.0\text{g}/\text{kg}$ 。生产力水平与周边相适宜，植被覆盖度不低于 15%；

林地监测指标是否达到：有效土壤厚度 $\geq 30\text{cm}$ 、土壤容重 $\leq 1.50\text{g}/\text{cm}^3$ ，土壤质地为风沙土，砾石含量 $\leq 10\%$ ，pH 为 8.5-9，有机质含量 $\geq 2.0\text{g}/\text{kg}$ 。生产力水平与周边相适宜，植被覆盖度不低于 15%；

4、管护措施

由于本项目在复垦过程中采取了重建植被措施，故本方案需对重建植

被设置管护措施，保证植被正常生长和成活率。主要管护措施如下：

(1) 灌溉措施

植被在苗期根系不够发达，缺水则严重影响生长发育，就需要对重建植被进行及时灌溉。项目区域内气候干旱，降水稀少，自然降水量不能满足植被生长需求，需根据植被生长情况进行人工灌溉。灌溉所需水源去往塔里木河拉取，拉运距离 9km。灌溉面积为 0.3083hm^2 ，共灌溉三年。总灌溉量 0.9249hm^2 。

(2) 植被补种

项目区地处于半干旱区，栽植苗木的成活率很难得到保障。因此，需要对复垦草地进行管护，在管护期内逐年对成活率不高的区域进行苗木补种，补种时间尽量选择在自然降水相对较多的时期进行。若首次栽植后植被生长已满足林草复垦要求则无需再进行补种措施。

(二) 土地复垦工程量测算

工程类型				复垦单元				
序号	定额编号	工程名称	单位	井场	生活区	道路	场站	小计
一		土壤重构工程						
(一)		土壤剥离工程						
1		表土剥离工程						
1.1	10040	表土剥离	100m^3	0.58	7.20	1.47	0.00	9.25
		湿地区	100m^3	0.58				0.58
		林地区	100m^3		7.20	1.47	0.00	8.67
2		表土回覆工程						
2.1	10307	表土回覆	100m^3	0.58	7.20	1.47	0.00	9.25
		湿地区	100m^3	0.58				0.58
		林地区	100m^3	0.00	7.20	1.47	0.00	8.67
(二)		平整工程						
1		场地平整						
1.1	10307	土地平整	100m^3	5.56	2.40	0.49	0.00	8.45
		湿地区	100m^3	0.19				0.19
		林地区	100m^3		2.40	0.49	0.00	2.89
		其他土地地区	100m^3	5.37			0.00	5.37
1.2	10044	翻耕松土	hm^2	0.0192	0.2400	0.0491	0.0000	0.3083
		湿地区	hm^2	0.0192				0.0192
		林地区	hm^2		0.2400	0.0491	0.0000	0.2891
(三)		清理工程						
3	10322	清理垫层	10					

		湿地区	100m ³	0.77				0.77
		林地区	100m ³		2.40	0.98	0.00	3.38
		其他土地	100m ³	21.46			0.00	21.46
4	10220	清理砂砾石运输	100m ³	22.23	2.40	0.98	0.00	25.61
		湿地区	100m ³	0.77				0.77
		林地区	100m ³		2.40	0.98	0.00	3.38
		其他土地	100m ³	21.46			0.00	21.46
(四)	生物化学工程							
1	土壤培肥							
1.1	施有机-无机复混肥		hm ²	0.0192	0.2400	0.0491	0.0000	0.3083
	湿地区		hm ²	0.0192				0.0192
	林地区		hm ²		0.2400	0.0491	0.0000	0.2891
二	植被重建工程							
(一)	林草恢复工程							
1	种树							
1.1	90007	栽植乔木	100 株	0.10				0.10
1.2	90018	栽植灌木(裸根桤柳)	100 株	0.07	4.00	0.82	0.00	4.88
三	管护工程							
1	洒水措施							
1.1	湿地洒水		hm ²	0.0576				0.0576
1.2	林地洒水		hm ²		0.7200	0.1473	0.0000	0.8673
2	补种措施							
2.1	林地区补种							
①	90007	栽植乔木	100 株	0.04				0.04
②	90018	栽植灌木(裸根桤柳)	100 株	0.03	1.80	0.37	0	

		施的领导责任制，制定企业内部自我检查、监督制。 3、全部为中国石油化工股份有限公司西北油田分公司自筹资金，列入该项目建设总投资，由项目单位全部承担。 4、中国石油化工股份有限公司西北油田分公司在当地银行建立“土地复垦资金专用账户”，将土地复垦费用存入复垦费用专用账户中，并与当地自然资源局、银行三方签订“土地复垦费用监管协议”，按照“企业所有，政府监管，专户存储、专款专用”的原则管理。 5、中国石油化工股份有限公司西北油田分公司按照土地复垦方案的要求完成本项目土地复垦任务后，应当按照《土地复垦条例》、《土地复垦条例实施办法》等有关法律法规向所在地县级自然资源主管部门提出申请验收书面申请，并提供验收调查报告及相关图件、规划设计执行报告、质量评估报告等相关材料。																							
投资估算	测算依据	1、土地复垦投资估算编制依据 (1) 《土地复垦方案编制规程》(TD/T1031.1-2011)； (2) 财政部、自然资源部《土地开发整理项目预算编制规定》、《土地开发整理项目预算定额》以及《土地开发整理项目施工机械台班费定额》(2012年2月)； (3) 自然资源部土地整理中心《土地复垦方案编制实务》(2011年)； (4) 新疆维吾尔自治区工程造价信息网发布的巴音郭楞蒙古自治州2025年10月建设工程材料价格以及实地调查价格； (5) 新疆维吾尔自治区自然资源厅关于印发新疆维吾尔自治区土地整治项目补充预算定额(试行)的通知》新财政〔2019〕1号。																							
	费用构成	<table> <tr> <th>序号</th><th>工程或费用名称</th><th>费用/万元</th></tr> <tr> <td>1</td><td>工程施工费</td><td>6.06</td></tr> <tr> <td>2</td><td>设备费</td><td>0.00</td></tr> <tr> <td>3</td><td>其他费用</td><td>0.79</td></tr> <tr> <td>4</td><td>监测与管护费</td><td>2.85</td></tr> <tr> <td>(1)</td><td>复垦监测费</td><td>1.28</td></tr> <tr> <td>(2)</td><td>管护费</td><td>1.57</td></tr> <tr> <td>5</td><td>预备费</td><td>0.21</td></tr> </table>	序号	工程或费用名称	费用/万元	1	工程施工费	6.06	2	设备费	0.00	3	其他费用	0.79	4	监测与管护费	2.85	(1)	复垦监测费	1.28	(2)	管护费	1.57	5	预备费
序号	工程或费用名称	费用/万元																							
1	工程施工费	6.06																							
2	设备费	0.00																							
3	其他费用	0.79																							
4	监测与管护费	2.85																							
(1)	复垦监测费	1.28																							
(2)	管护费	1.57																							
5	预备费	0.21																							

		(1)	基本预备费	0.21
		(2)	差价预备费	0.00
		6	静态总投资	9.90

填表人：张文超

填表日期：2025 年 12 月

附件 1 编制单位资质及业绩



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：陕西核工业工程勘察院有限公司

住 所：陕西省西安市雁塔区西影路301号

证书编号：610020241120020

有效期至：2029 年01 月22日

资质类别：地质灾害评估和治理
工程勘查设计资质

资质等级：甲级





发证机关：陕西省自然资源厅

发证日期：2024 年01 月22日

中华人民共和国自然资源部监制

附件 2 承诺书

关于编制《中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县

YT2-35X 井场及道路征地土地复垦方案报告表》承诺书

尉犁县自然资源局：

中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地土地复垦方案报告表，已委托陕西核工业工程勘察院有限公司组织编制完成《中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地土地复垦方案报告表》(以下简称报告表)，特作出如下承诺：

一、为编制本报告表所提供的相关基础技术资料真实、准确、可靠。

二、报告表中涉及的复垦面积、复垦责任范围面积等相关数据准确合理。

三、严格按照报告表中的复垦措施进行复垦，以报告中的复垦标准为最低验收标准。

四、报告表中的土地复垦投资总费用全部列入该项目建设总投资。

五、按照报告表中的复垦费用安排提取资金，存入共管账户，接受自然资源相关部门监督。

六、在本方案服务年限结束前，若本项目施工设计方案发生变更，将修订或者重新编制土地复垦方案报告表。

特此承诺！

中国石油化工股份有限公司西北油田分公司

2025 年 12 月 21 日



附件 3 委托函

关于《中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地土地复垦方案报告表》委托函

陕西核工业工程勘察院有限公司：

根据《关于加强生产建设项目土地复垦管理工作的通知》（国土资发[2006]225 号）、《关于组织实施土地复垦方案编报审查有关问题的通知》（国土资发[2007]81 号）和《国土资源部关于贯彻实施〈土地复垦条例〉的通知》（国土资发[2011]50 号）精神和相关要求，为预防控制中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地在生产建设过程中造成的土地损毁面积，并对损毁土地及时治理，特委托贵方编制《中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地土地复垦方案报告表》。

其他具体要求和未尽事宜将在合同中详细约定。

中国石油化工股份有限公司西北油田分公司

2025 年 11 月 20 日



附件 4 西北油田分公司关于报告表的意见

西北油田分公司关于《中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地土地复垦方案报告表》的意见

我公司委托陕西核工业工程勘察院有限公司组织编制的《中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地土地复垦方案报告表》所用资料可靠、详实，编制规范，内容全面细致，重点突出，编制技术路线和方法符合相关技术标准要求。项目工程特点、施工施工工艺和复垦区土地利用现状情况介绍详细、准确，复垦方案基本符合我单位西北油田分公司塔河油田尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地的实际情况；方案中土地损毁预测合理，面积可靠，复垦方向适宜，复垦工作计划及措施可行，复垦投资估算基本合理，我单位原则同意此方案上报评审。

中国石油化工股份有限公司西北油田分公司

2024 年 12 月 21 日



附件 5 尉犁县自然资源局意见

西北油田分公司关于《中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地土地复垦方案报告表》
的意见

中国石油化工股份有限公司西北油田分公司：

你公司编制的《中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地土地复垦方案报告表》已收悉，经初步审查，土地复垦方案报告表中电力线用地土地利用现状真实，同意进行审查。

待土地复垦方案审查通过后，你公司应严格按照该复垦方案进行复垦，尽快落实复垦费用足额到位，并接受自然资源部门的监督。

尉犁县自然资源局

2025 年 12 月 21 日

附件 6 投资估算说明书

中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及
道路征地土地复垦方案报告表

投
资
估
算
书

编制单位：陕西核工业工程勘察院有限公司

日 期：2025 年 12 月 21 日



（一）估算说明

1、编制原则

- a) 符合国家有关的法律、法规规定；
- b) 土地复垦投资应进入工程总估算中；
- c) 工程建设与复垦措施同步设计、同步投资建设；
- d) 高起点、高标准原则；
- e) 指导价与市场价相结合的原则；
- f) 科学、合理、高效的原则。

2、编制依据

- a) 《土地复垦方案编制规程》（TD/T1031.1-2011）；
- b) 财政部、国土资源部《土地开发整理项目预算编制规定》、《土地开发整理项目预算定额》以及《土地开发整理项目施工机械台班费定额》（2012 年 2 月）；
- c) 国土资源部土地整理中心《土地复垦方案编制实务》（2011 年）；
- d) 《财政部、国土资源部关于印发土地开发整理项目预算定额标准的通知》，财综〔2011〕128 号；
- e) 《关于加强基本建设大中型项目概算中“价差预备费”管理的有关通知》（计投资〔1999〕1340 号）；
- f) 新疆维吾尔自治区工程造价信息网发布的巴州地区 2025 年 10 月建设工程材料价格以及实地调查价格；
- g) 《新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅关于调整我区建设工程计价依据增值税税率的通知》新建标〔2019〕4 号；
- h) 《住房城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》建办标函〔2019〕193 号；
- i) 《新疆维吾尔自治区自然资源厅关于印发新疆维吾尔自治区土地整治项目补充预算定额（试行）的通知》新财政〔2019〕1 号；

3、费用构成及计算标准

通过分析不同复垦对象，依据《土地开发整理项目预算定额》及《土地复垦方案编制规程》相关规定，结合项目损毁特点、复垦方向、复垦措施等，确定土地复垦费用构成，包括工程施工费、设备购置费、其他费用、监测与管护费和预备费 5 大部分。

a) 工程施工费

工程施工费由直接费、间接费、利润和税金组成。

1) 直接费

指工程施工过程中直接消耗在工程项目上的活劳动和物化劳动。由直接工程费和措施费组成。

①直接工程费

直接工程费由人工费、材料费、施工机械使用费组成。

人工费= $\sum$ 分项工程量 $\times$ 分项工程定额人工费

分项工程定额人工费是人工单价与定额消耗标准的乘积。

材料费= $\sum$ 分项工程量 $\times$ 分项工程定额材料费

施工机械使用费= $\sum$ 分项工程量 $\times$ 分项工程定额机械费

人工费是指直接从事工程施工的生产工人开支的各项费用，内容包括基本工资、辅助工资和工资附加费。本方案人工费单价参照《土地开发整理项目预算定额标准》和《土地复垦方案编制实务》中人工费的计算方法，同时结合《新疆水利水电工程设计概（估）预算编制规定》新水建管（2005）108号文件规定，最终确定本方案甲类工和乙类工日工资。

本项目属于新建石油工程，依据新疆维吾尔自治区生活补贴费地区分类情况，项目涉及尉犁县属于四类区，地区生活补贴标准按 73 元/月。本方案编制甲类工和乙类工的日单价计算见下表。

甲类工			
地区类别	十一类工资区	定额人工等级	甲类工
序号	项目	计算式	单价（元）
1	基本工资	基本工资标准(元/月) $\times$ 12月/（年应工作天数-年非工作天数）	30.52
2	辅助工资	以下四项之和	10.45
(1)	地区津贴	津贴标准(元/月) $\times$ 12月/（年应工作天数-年非工作天数）	3.65

(2)	施工津贴	津贴标准(元/天)×365天×K1/(年应工作天数-年非工作天数)	5.06
(3)	夜餐津贴	(中班津贴标准+夜班津贴标准)/2×K2	0.80
(4)	节日加班津贴	基本工资(元/工日)×(3-1)×法定假天数/年应工作天数×K3	0.94
3	工资附加费	以下七项之和	21.10
(1)	职工福利基金	[基本工资(元/工日)+辅助工资(元/工日)×14%	5.74
(2)	工会费用	[基本工资(元/工日)+辅助工资(元/工日)×2%	0.82
(3)	养老保险	[基本工资(元/工日)+辅助工资(元/工日)×20%	8.19
(4)	医疗保险	[基本工资(元/工日)+辅助工资(元/工日)×4%	1.64
(5)	工伤保险	[基本工资(元/工日)+辅助工资(元/工日)×1.5%	0.61
(6)	失业保险	[基本工资(元/工日)+辅助工资(元/工日)×2%	0.82
(7)	住房公积金	[基本工资(元/工日)+辅助工资(元/工日)×8%	3.28
4	人工工日预算单价	基本工资+辅助工资+工资附加费	62.07
乙类工			
地区类别	十一类工资区	定额人工等级	乙类工
序号	项目	计算式	单价(元)
1	基本工资	基本工资标准(元/月)×12月/(年应工作天数-年非工作天数)	25.15
2	辅助工资	以下四项之和	7.07
(1)	地区津贴	津贴标准(元/月)×12月/(年应工作天数-年非工作天数)	3.65
(2)	施工津贴	津贴标准(元/天)×365天×K1/(年应工作天数-年非工作天数)	2.89
(3)	夜餐津贴	(中班津贴标准+夜班津贴标准)/2×K2	0.20
(4)	节日加班津贴	基本工资(元/工日)×(3-1)×法定假天数/年应工作天数×K3	0.33
3	工资附加费	以下七项之和	16.59
(1)	职工福利基金	[基本工资(元/工日)+辅助工资(元/工日)×14%	4.51
(2)	工会费用	[基本工资(元/工日)+辅助工资(元/工日)×2%	0.64
(3)	养老保险	[基本工资(元/工日)+辅助工资(元/工日)×20%	6.44

(4)	医疗保险	$[\text{基本工资}(\text{元}/\text{工日}) + \text{辅助工资}(\text{元}/\text{工日})] \times 4\%$	1.29
(5)	工伤保险	$[\text{基本工资}(\text{元}/\text{工日}) + \text{辅助工资}(\text{元}/\text{工日})] \times 1.5\%$	0.48
(6)	失业保险	$[\text{基本工资}(\text{元}/\text{工日}) + \text{辅助工资}(\text{元}/\text{工日})] \times 2\%$	0.64
(7)	住房公积金	$[\text{基本工资}(\text{元}/\text{工日}) + \text{辅助工资}(\text{元}/\text{工日})] \times 8\%$	2.58
4	人工工日预算单价	基本工资+辅助工资+工资附加费	48.82

施工机械使用费是指消耗在工程项目上的机械磨损、维修和动力燃料费用等。具体计算办法参照《土地开发整理项目预算定额标准》（2012年）进行估算。

定额材料费是定额中各种材料估算价格与定额消耗量的乘积之和，计算办法根据《土地开发整理项目预算定额标准》（2012年）以及《新疆维吾尔自治区公路工程基本建设项目概算预算编制办法补充规定》（新交规〔2021〕2号）规定，材料原价参照新疆工程造价信息网发布的材料价格确定，材料运杂费率依据《新疆维吾尔自治区公路工程基本建设项目概算预算编制办法补充规定》进行计取。

②措施费

措施费是指为完成工程项目施工，发生与该工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费用。主要包括临时设施费、冬雨季施工增加费、夜间施工增加费、施工辅助费和特殊地区施工增加费。费率根据《土地开发整理项目预算定额标准》的规定，结合本项目施工特点，措施费按直接工程费的3.6%计取，主要是临时措施费率2%，冬雨季施工增加费率0.7%，施工辅助费率0.7%，安全施工措施费率0.2%。

2) 间接费

间接费由规费和企业管理费组成。结合项目土地复垦工程特点，间接费可按直接工程费的5.0%计算。

3) 利润

利润是指施工企业完成所承包工程获得的盈利，费率根据《国土资源部办公厅关于印发土地整治工程营业税改增值税计价依据调整过渡实施方案的通知》国土资厅发〔2017〕19号的规定，按直接费和间接费之和的3.0%计算。

利润 = (直接费 + 间接费) × 3%

4) 税金

税金是指按国家规定应计入造价内的增值税、城市管护建设税和教育费附加。依据《新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅关于调整我区建设工程计价依据增值税税率的通知》新建标〔2019〕4号和《住房城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》建办标函〔2019〕193号，建设项目的综合税率为9%。

税金=（直接费+间接费+利润+材料价差）×综合税率

b) 设备购置费

设备购置费是指在土地复垦过程中，因需要购置各种永久性设备所发生的费用。根据本项目的实际情况，土地复垦过程中所涉及到的复垦机械设备均由复垦工程具体施工单位提供或采用租用方式，故本方案不存在购买设备费用。

c) 其他费用

其他费用包括前期工作费、工程监理费、竣工验收费和油田公司管理费。

1) 前期工作费

前期工作费是指土地复垦工程在施工前所发生的各项支出，包括土地利用与生态现状调查费、土地勘测费、土地复垦方案编制费、阶段性实施方案编制费、科研实验费和其他费用等。

对于生产建设项目，前期工作费主要包括两大费用：一是生产项目审批之前发生的与土地复垦相关的费用，该费用纳入企业成本，不纳入复垦专项资金；二是生产项目开始之后，复垦实施之前的复垦相关的费用，计入复垦专项资金，根据《土地开发整理项目预算定额标准》，本方案按工程施工费的6.0%计。

2) 工程监理费

工程监理费是指项目承担单位委托具有工程监理资质的单位，按国家有关规定进行全过程的监督与管理所发生的费用。根据国家发展和改革委员会颁布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号），工程监理费按工程施工费的2.0%计取。

3) 竣工验收费

指项目工程竣工后，因项目竣工验收、决算、成果的管理等发生的各项支出，包括竣工验收与决算费、项目决算审计费、土地重估与登记费等费用。根据《土地开发整理项目预算定额标准》，竣工验收费按工程施工费的3%计取。

4) 业主管理费

业主管理费指项目承担单位为项目的组织、管理所发生的各项管理性支出。根据《土地开发整理项目预算定额标准》规定，业主管理费按工程施工费、前期工作费、工程监理费和竣工验收费四项之和的 2.0% 计取。

d) 复垦监测与管护费

1) 监测费

根据复垦表 (8) 的监测工程设计，该土地复垦项目监测费用主要包括土地损毁监测和复垦效果监测费用。监测费用估算标准主要参照油田公司以往对区域生态环境监测费用的调查结果为依据。调查结果为：对复垦林草地植被进行监测的费用标准为一个样点每监测一次的费用大约 800 元。

2) 管护费

管护费是对复垦后的一些重要的工程措施、植被和复垦区域土地等进行有针对性的巡查、补种、人工灌溉等管护工作所发生的费用，主要包括管理和管护。本项目复垦工程实施后，需要对复垦林地采取管护措施，后期管护时间为 3 年。管护费用的提取按照当地实际情况进行计提。

本方案复垦为林草地，其管护费用主要由洒水费用和补种费用组成。本方案设计采用 4800L 洒水车进行洒水。根据《土地开发整理项目预算定额标准》(2012 年)、《新疆农业灌溉用水定额指标》(DB 65/3611-2014) 和《牧区草地灌溉与排水技术规范》(SL344-2005) 中的相关林地灌溉指标参数和计算方法，结合当地保证草地植被成活需浇水灌溉的实际经验，确定本项目每公顷林地浇水灌溉需洒水车 0.2 台班，每年每公顷林地需洒水量为 32000m³，水价格参考初步设计概算价格和当地调查价格综合确定。补种措施主要是补种灌木、撒播草籽，其费用估算依据定额 90007 进行。

e) 预备费

预备费是在考虑了土地复垦期间可能发生的风险因素，从而导致复垦费用增加的一项费用。本方案预备费主要包括基本预备费和价差预备费。

1) 基本预备费

指为解决在工程施工过程中因自然灾害、设计变更等所增加的费用。根据《土地开发整理项目预算定额标准》，基本预备费按工程施工费和其他费用之和的 3.0% 计取。

2) 价差预备费

价差预备费指为解决在工程施工过程中，因物价（人工、材料和设备价格）上涨、国家宏观调控以及地方经济发展等因素而增加的费用。

本方案价差预备费按国家计委《关于加强基本建设大中型项目概算中“价差预备费”管理的有关通知》计投资〔1999〕1340号文件暂停统计，执行规定价差预备费率为“0”。

3) 风险金

指可预见而目前技术上无法完全避免的土地复垦过程中可能发生的风险的备用金。据项目初步设计报告及环境影响报告书中环境风险因素分析，结合《土地复垦方案编制规程》中对复垦工程风险金计取的要求：“金属矿山和开采年限较长的非金属矿等复垦工程按可能性大小，以复垦施工费为基数计取风险金”，本项目不计取风险金费用。

(二) 估算成果

本项目复垦投资依据复垦工程内容及工程量进行估算，复垦静态总投资 9.90 万元，静态亩均投资 7783.84 元。其中：工程施工费 8.47 万元，其他费用 1.11 万元，监测费 2.08 万元，管护费 3.27 万元，预备费 0.29 万元。

表 2 项目土地复垦投资估算总表

序号	工程或费用名称	费用（万元）	占总投资的比例（%）
	-1	-2	-3
一	工程施工费	6.06	61.18
二	设备费	0.00	0.00
三	其他费用	0.79	8.00
四	监测与管护费	2.85	28.75
（一）	复垦监测费	1.28	12.93
（二）	管护费	1.57	15.82
五	预备费	0.21	2.08
（一）	基本预备费	0.21	2.08
（三）	风险金	0.00	0.00
静态总投资		9.90	100

表 3 项目土地复垦投资明细表

县市名称	复垦内容		合计
项目区复垦责任范围	复垦面积	公顷	0.8478

	复垦投资	万元	9.90
	亩均	元	7783.84

表 4 工程施工费估算表

序号	定额编号	单项名称	单位	工程量	综合单价	合计
	-1	-2	-3	-4	-5.00	-6.00
一		土壤重构工程				59473.54
1		清理工程				48010.31
1.1	10322	清理垫层	100m ³	25.61	516.08	13218.96
1.2		砂砾石运输	100m ³	25.61	1358.29	34791.35
2		土壤剥覆工程				6287.73
2.1	10040	表土剥离	100m ³	9.25	226.08	2091.00
2.2	10307	覆土回填(50~60m)	100m ³	9.25	453.75	4196.74
3		平整工程				4360.44
3.1	10307	土地平整	100m ³	8.45	453.75	3833.74
3.2	10044	土地翻耕	hm ²	0.3083	1708.42	526.71
4		土壤培肥				815.06
4.1		施用有机肥(湿地、林草地)		0.3083	2643.72	815.06
二		植被重建工程				1083.29
1		林草恢复工程				1083.29
1.1	90007	栽植乔木(裸根胡杨)	100 株	0.10	3289.74	312.53
1.2	90018	栽植灌木(裸根柽柳)	100 株	4.88	157.84	770.76
工程施工费总计						60556.83

表 5 其他费用估算

序号	费用名称	税率	预算金额	各项费用占其他费用的 比例(%)
			(万元)	
	-1		-3	-4
1	前期工作费		0.30	38.23
-1	土地与生态现状调查费	0.50%	0.03	3.82
-2	项目复垦编制费	1.00%	0.06	7.65
-3	项目勘测费	1.50%	0.09	11.47
-4	阶段性实施方案编制费	0.50%	0.03	3.82
-5	科研试验费	1.00%	0.06	7.65
-6	项目招标代理费	0.50%	0.03	3.82
2	工程监理费	2%	0.12	15.29
3				

4	业主管理费	2.80%	0.19	23.55
总计			0.79	100

表 6 工程监测估算表

监测内容	监测类型	单价	监测频率	监测点数量	监测持续时间	合计
		元/（次·个）	次·年 ⁻¹	个	年	万元
土地损毁监测	林草地	800	2	1	2	0.32
复垦效果监测	林草地	800	2	2	3	0.96
合计		—	—	—	—	1.28

表 7 工程管护估算表

序号	定额编号	工程名称	单位	工程量	单价/元	合计/万元
1		植被补种				0.05
	90007	栽植乔木	100 株	0.04	3289.74	0.01
-1	90018	栽植灌木（裸根）	100 株	2.20	157.84	0.03
2		人工灌溉				1.52
-1		湿地洒水-灌丛沼泽	hm ²	0.0576	16399.14	0.09
-2		林地洒水	hm ²	0.8673	16399.14	1.42
合计						1.57

表 8 土地复垦预备费估算

序号	费用名称	工程施工费	其他费用	小计	费率	合计
		（万元）	（万元）	（万元）		（万元）
1	基本预备费	6.06	0.79	6.85	3.00%	0.21
总计						0.21

表9 工程施工费单价估算表

定额编号	单项名称	单位	直接费						间接费	利润	材料价差	未计价材料	税金	综合单价
			人工费	材料费	机械使用费	直接工程费	措施费	合计						
-1	-2	-3	-4.00	-5.00	-6.00	-7.00	-8.00	-9.00	-10.00	-11.00	-12.00	-13.00	-14.00	-15.00
一	土壤重构工程													
(一)	清理工程													
XB40012	拆除混凝土	100m ³	102.52	0.00	6201.14	6303.66	226.93	6530.59	326.53	205.71	958.13	0.00	721.89	8742.85
10322	清理垫层	100m ³	15.38	0.00	352.69	368.06	13.25	381.31	19.07	12.01	61.08	0.00	42.61	516.08
10220	砂砾石运输(1-1.5)	100m ³	51.90	0.00	924.01	975.91	35.13	1011.04	50.55	31.85	152.70	0.00	112.15	1358.29
(二)	土壤剥覆工程													
10040	清理表土	100m ³	185.12	0.00	0.00	185.12	6.66	191.78	9.59	6.04	0.00	0.00	18.67	226.08
10307	覆土回填(50~60m)	100m ³	20.50	0.00	304.04	324.54	11.68	336.23	16.81	10.59	52.66	0.00	37.47	453.75
(三)	平整工程													
10307	土地平整	100m ³	20.50	0.00	304.04	324.54	11.68	336.23	16.81	10.59	52.66	0.00	37.47	453.75
10044	土地翻耕	hm ²	671.69	0.00	591.85	1263.54	45.49	1309.02	65.45	41.23	151.65	0.00	141.06	1708.42
(四)	土壤培肥													
	施用有机肥(林草地)	hm ²	104.57	1432.71	547.92	2085.20	75.07	2160.27	108.01	68.05	89.09	0.00	218	

表 10 土地复垦机械台班费单价表

定额 编号	机械名称及规格	台班费	一类费用小计 (元)	二类费用(元)													
		(元/台班)		二类费合计 (元)	人工费 (元/日)		动力燃料费 小计	汽油(元/kg)		柴油(元/kg)		电(元/kw. h)		水 (元/m³)		风 (元/m³)	
					工日	金额		数量	金额	数量	金额	数量	金额	数量	金额	数量	金额
1013	推土机 59KW	397.59	75.46	322.13	2	62.07	198			44	4.5						
1014	推土机 74kw	579.12	207.49	371.63	2	62.07	247.5			55	4.5						
1021	履带式拖拉机 59kw	470.03	98.4	371.63	2	62.07	247.5			55	4.5						
1049	三铧犁	11.37	11.37	0.00			0										
4012	自卸汽车 8t	542.60	206.97	335.63	2	62.07	211.5			47	4.5						
1004	挖掘机油动 1m3	784.54	336.41	448.13	2	62.07	324			72	4.5						
4038	洒水车 4800L	336.22	104.15	232.07	1	62.07	170	34	5								
4039	机械翻斗车	104.78	11.21	93.57	1	62.07	31.5			7	4.5						

表 11 土地复垦材料费预算价格

序 号	名称及规格	单 位	单位毛重	原价依据	价格(元)							
					原价	运杂费	采购及保管费	到工地价格	保险费	预算价格	限价	价差
1	有机-无机复混肥	kg	1	巴州 2025 年 10 月建设工程综合价格信息	3	0.05	0.07	3.12	0.00	3.12	0.00	3.12

表 12 土地复垦运杂费预算价格

编号	1	材料名称	有机-无机复混肥			运输起止地点	轮台县至项目区
运距	99.62km	毛重系数		装载系数		计算单位	
序号	费用名称	计算公式					小计（元）
1	运输费	99.62×0.518/1.09					47.34
2	空驶费						
3	装卸费	4.4/1.09					4.04
4	调车费	0					0.00
5	过路费	0					0.00
	合计						51.38
编号	2	材料名称	汽油、柴油			运输起止地点	轮台县至项目区
运距	99.62km	毛重系数		装载系数		计算单位	
序号	费用名称	计算公式					小计（元）
1	运输费	99.62×0.63/1.09					57.58
2	空驶费						
3	装卸费	7.8/1.09					7.16
4	调车费	0					0.00
5	过路费						
	合计						64.73
编号	3	材料名称	胡杨、桉柳			运输起止地点	轮台县至项目区
运距	99.62km	毛重系数		装载系数		计算单位	
序号	费用名称	计算公式					小计（元）
1	运输费	99.62×0.518/1.09					47.34
2	空驶费						
3	装卸费	4.4/1.09					4.04
4	调车费	0					0.00
5	过路费	0					0.00
	合计						51.38
编号	4	材料名称	草籽			运输起止地点	轮台县至项目区
运距	99.						

表 13 土地复垦定额单价表

定额编号: 10040		清理表土			单位: 100m ³
工作内容: 挖土、就地堆放					
序 号	项目名称	单位	数量	单价	小计
一	直接费				191.78
(一)	直接工程费				185.12
1	人工费	—	—	—	185.12
-1	甲类工	工日	0.2	62.07	12.41
-2	乙类工	工日	3.5	48.82	170.87
-3	其他费用	%	1	183.28	1.83
2	机械费				0.00
-1	推土机 74kw	台班	0	579.12	0.00
-2	其他费用	%	0	125.27	0.00
(二)	措施费	%	3.6		6.66
二	间接费	%	5		9.59
三	利润	%	3		6.04
四	材料价差				0.00
	柴油	kg	0	1.91	0.00
五	未计价材料费				0.00
六	税金	%	9		18.67
合计	—			—	226.08
定额编号: 10307		推土机推土 (50-60m、I、II 类土)			单位: 100m ³
工作内容: 推松、运送、卸除、拖平、空回					
序 号	项目名称	单位	数量	单价	小计
一	直接费				336.23
(一)	直接工程费				324.54
1	人工费				20.50
-1	甲类工	工日	0	62.07	0.00
-2	乙类工	工日	0.4	48.82	19.53
-3	其他费用	%	5	19.53	0.98
2	机械费				304.04
-1	推土机 74kw	台班	0.5	579.12	289.56
-2	其他费用	%	5	289.56	14.48
(二)	措施费	%	3.6		11.68
二	间接费	%	5		16.81
三	利润	%	3		10.59
四	材料价差				52.66
	柴油	kg	27.5	1.91	52.66
五	未计价材料费				0.00
六	税金	%	9		37.47
合计					453.75

定额编号：10043		土地翻耕			单位：hm ²
工作内容：松土					
序 号	项目名称	单位	数量	单价	小计
一	直接费				1129.21
(一)	直接工程费				1089.97
1	人工费				596.76
-1	甲类工	工日	0.6	62.07	37.24
-2	乙类工	工日	11.4	48.82	556.55
-3	其他费用	%	0.5	593.79	2.97
2	机械费				493.21
-1	拖拉机 59kw	台班	1.2	397.59	477.11
-2	三铧犁	台班	1.2	11.37	13.64
-3	其他费用	%	0.5	490.75	2.45
(二)	措施费	%	3.6		39.24
二	间接费	%	5		56.46
三	利润	%	3		35.57
四	材料价差				126.37
	柴油	kg	66	1.91	126.37
五	未计价材料费				0.00
六	税金	%	9		121.28
合计					1468.89
定额编号：90007		栽植乔木（裸根）			单位：100 株
工作内容：挖坑、栽植（扶正、回土、提苗、捣实、筑水围），浇水、覆土保墒，整形，清理					
序号	项目名称	单位	数量	单价	小计
一	直接费				2790.67
(一)	直接工程费				2693.70
1	人工费				48.34
-1	甲类工	工日	0	62.07	0.00
-2	乙类工	工日	1.5	48.82	73.23
-3	其他费用	%	0.5	73.23	0.37
2	材料费				2645.36
-1	树苗（胡杨）	株	102	25.70	2621.54
-2	水	m ³	3.2	4.15	13.28
-3	其他费用	%	0.4		10.54
(二)	措施费	%	3.6		96.97
二	间接费	%	5		139.53
三	利润	%	3		87.91
四	材料价差				0.00
五	未计价材料费				0.00
六	税金	%	9		271.63
合计	—				3289.74
定额编号：90018		栽植灌木（裸根）			单位：100 株

序号	项目名称	单位	数量	单价	小计
一	直接费				133.90
(一)	直接工程费				129.25
1	人工费				49.02
-1	甲类工	工日	0	62.07	0.00
-2	乙类工	工日	1	48.82	48.82
-3	其他费用	%	0.4	48.82	0.20
2	材料费				80.23
-1	树苗(桉柳)	株	102	0.66	67.46
-2	水	m ³	3	4.15	12.45
-3	其他费用	%	0.4	79.91	0.32
(二)	措施费	%	3.6		4.65
二	间接费	%	5		6.69
三	利润	%	3		4.22
四	材料价差				0.00
五	未计价材料费				0.00
六	税金	%	9		13.03
合计	—				157.84

土壤培肥 (林草地)					单位: hm ²
工作内容: 施用有机肥料, 提升肥力					
序号	项目名称	单位	数量	单价	小计
一	直接费				2160.27
(一)	直接工程费				2085.20
1	人工费				104.57
-1	甲类工	工日	0	62.07	0.00
-2	乙类工	工日	2.1	48.82	102.52
-3	其它费用	%	2	102.52	2.05
2	材料费				1432.71
-1	有机-无机复混肥	kg	450	3.12	1404.62
-2	其它费用	%	2		28.09
3	机械费				547.92
-1	自卸汽车 8t	台班	0.99	542.60	537.18
-2	其它费用	%	2		10.74
(二)	措施费	%	3.6		75.07
二	间接费	%	5		108.01
三	利润	%	3		68.05
四	材料价差				89.09
	柴油	kg	46.53	1.91	89.09
五	未计价材料费				0.00
六	税金	%	9		218.29
合计	—				2643.72
浇水灌溉 (林地)					单位: hm ²

工作内容：洒水车拉水洒水					
序号	项目名称	单位	数量	单价	小计
一	直接费				13847.97
(一)	直接工程费				13366.77
1	人工费				19.53
-1	甲类工	工日	0	62.07	0.00
-2	乙类工	工日	0.4	48.82	19.53
2	材料费				13280.00
-1	水	m ³	3200	4.15	13280.00
3	机械费				67.24
-1	洒水车 4.8t	台班	0.2	336.22	67.24
(二)	措施费	%	3.6		481.20
二	间接费	%	5		692.40
三	利润	%	3		436.21
四	材料价差				68.50
	汽油 92#	kg	34	2.01	68.50
五	未计价材料费				0.00
六	税金	%	9		1354.06
合计	—				16399.14

定额编号：10322		推土机推土（四类土）		单位：100m ³	
工作内容：推松、运送、卸除、拖平、空回					
序 号	项目名称	单位	数量	单价	小计
一	直接费				381.31
(一)	直接工程费				368.06
1	人工费				15.38
-1	甲类工	工日	0	62.07	0.00
-2	乙类工	工日	0.3	48.82	14.65
-3	其他费用	%	5	14.65	0.73
2	机械费				352.69
-1	推土机 74kw	台班	0.58	579.12	335.89
-2	其他费用	%	5	335.89	16.79
(二)	措施费	%	3.6		13.25
二	间接费	%	5		19.07
三	利润	%	3		12.01
四	材料价差				61.08
	柴油	kg	31.9	1.91	61.08
五	未计价材料费				0.00
六	税金	%	9		42.61
合计					516.08
定额编号：10044		土地翻耕（三类土）		单位：hm ²	
工作内容：松土					

序 号	项目名称	单位	数量	单价	小计
一	直接费				1309.02
(一)	直接工程费				1263.54
1	人工费				671.69
-1	甲类工	工日	0.7	62.07	43.45
-2	乙类工	工日	12.8	48.82	624.90
-3	其他费用	%	0.5	668.35	3.34
2	机械费				591.85
-1	拖拉机 59kw	台班	1.44	397.59	572.53
-2	三铧犁	台班	1.44	11.37	16.37
-3	其他费用	%	0.5	588.91	2.94
(二)	措施费	%	3.6		45.49
二	间接费	%	5		65.45
三	利润	%	3		41.23
四	材料价差				151.65
	柴油	kg	79.2	1.91	151.65
五	未计价材料费				0.00
六	税金	%	9		141.06
合计					1708.42

附件 7 复垦质量标准

土地复垦质量标准及主要复垦措施明细表

一级地类		二级地类		复垦前/公顷	复垦后/公顷	复垦质量标准	主要复垦措施
编码	地类名称	编码	地类名称				
05	湿地	0501	森林沼泽	0.0152	0.0152	有效土壤厚度 $\geq 30\text{cm}$ 、土壤容重 $\leq 1.50\text{g/cm}^3$ ，土壤质地为风沙土，砾石含量 $\leq 10\%$ ，pH 为 8.5-9，有机质含量 $\geq 2.0\text{g/kg}$ 。生产力水平与周边相适宜，植被覆盖度不低于 10%；	表土剥离、清除垫层、土地平整、翻耕松土、表土回覆、土壤培肥、植被重建、监测管护
		0502	灌丛沼泽	0.0040	0.0040	有效土壤厚度 $\geq 30\text{cm}$ 、土壤容重 $\leq 1.50\text{g/cm}^3$ ，土壤质地为风沙土，砾石含量 $\leq 10\%$ ，pH 为 8.5-9，有机质含量 $\geq 2.0\text{g/kg}$ 。生产力水平与周边相适宜，植被覆盖度不低于 10%；	表土剥离、清除垫层、土地平整、翻耕松土、表土回覆、土方回填、土壤培肥、植被重建、监测管护
03	林地	0303	灌木林地	0.2891	0.2891	有效土壤厚度 $\geq 30\text{cm}$ 、土壤容重 $\leq 1.50\text{g/cm}^3$ ，土壤质地为风沙土，砾石含量 $\leq 10\%$ ，pH 为 8.5-9，有机质含量 $\geq 2.0\text{g/kg}$ 。生产力水平与周边相适宜，植被覆盖度不低于 10%；	表土剥离、清除垫层、土地平整、翻耕松土、表土回覆、土方回填、土壤培肥、植被重建、监测管护
06	农业设施建设用地	0601	农村道路	0.0029	0.0029	与周边地类相适宜	监测管护
23	其他土地	2304	盐碱地	0.5012	0.5012	与周边地类相适宜	清除垫层、土地平整
20	城镇村及工矿用地	204	盐田采矿用地	0.0354	0.0354	与周边地类相适宜	清除垫层、土地平整
合计				0.8478	0.8478		

附件 8 临时用地坐标表

YT2-35X 井				
位置	点号	2000 国家大地坐标系 (28 带)		面积(公顷)
		北坐标 X	东坐标 Y	
临时井场	J1	4558573.797	29257756.293	0.5567
	J2	4558589.510	29257645.401	
	J3	4558672.679	29257657.186	
	J4	4558656.966	29257768.078	
	J1	4558573.797	29257756.293	
生活区	J1	4558221.162	29257479.996	0.2400
	J2	4558190.749	29257505.978	
	J3	4558151.776	29257460.359	
	J4	4558182.189	29257434.377	
	J1	4558221.162	29257479.996	
生活区道路一	J1	4558203.949	29257459.848	0.0265
	J2	4558199.402	29257454.526	
	J3	4558207.005	29257448.030	
	J4	4558206.603	29257435.551	
	J5	4558206.489	29257432.031	
	J6	4558216.882	29257444.196	
	J7	4558227.275	29257456.361	
	J8	4558211.552	29257453.353	
	J1	4558203.949	29257459.848	
生活区道路二	J1	4558206.489	29257432.031	0.0259
	J2	4558206.603	29257435.551	
	J3	4558194.339	29257433.204	
	J4	4558186.736	29257439.700	
	J5	4558184.463	29257437.038	
	J6	4558182.189	29257434.377	
	J7	4558189.792	29257427.882	
	J8	4558189.314	29257411.850	
	J9	4558199.669	29257424.047	
	J1	4558206.489	29257432.031	

附件 9 工程综合价格信息



新疆工程造价信息网
Xinjiang construction cost information-nets
شىنجاڭ قۇرۇلۇش پۇتۇش باھاسى ئۇچۇر تورى

[首页](#) | [政策法规](#) | [办事指南](#) | [定额管理](#) | [业内动态](#) | [造价协会](#) | [指数指标](#) | [造价管理](#)

[<< 返回](#)

巴州2025年10月份建设工程综合价格信息

详见附件。

下载文件：
巴州2025年10月建设工程综合价格信息编制说明.doc
附件1：库尔勒市2025年10月份建设工程综合价格信息.xls
附件2：巴州各县2025年10月份建设工程综合价格信息.xls

Copyright@2020-2028 by 新疆工程造价信息网 all rights reserved

主办：新疆维吾尔自治区工程造价总站 地址：乌鲁木齐市解放北路73号天元大厦5层

新疆建设工程造价管理协会 地址：乌鲁木齐光明路26号建设广场B座20层C室

联系电话：0991-8863247 传真：0991-8884395 邮编：830002

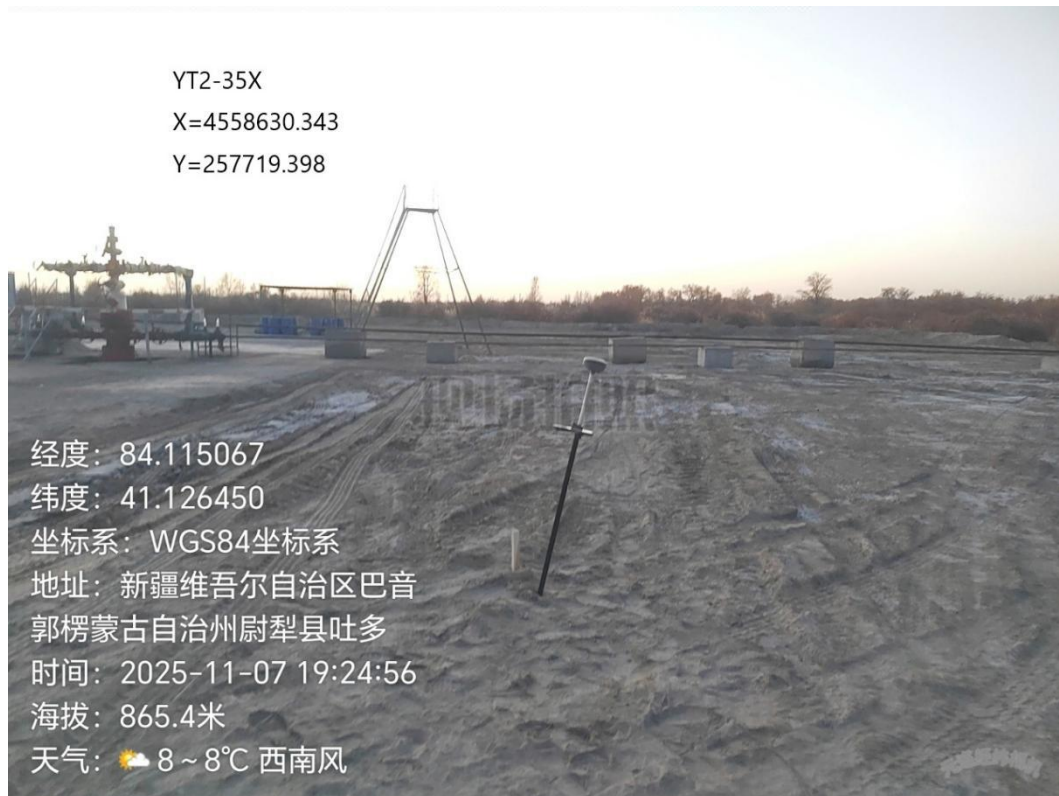
建议使用IE8及以上版本的浏览器浏览本网，分辨率调为1024*768

ICP备案：[新ICP备17000651号](#)

 当前在线人数：1969位  站点流量统计  今日访问量：65478次

站长统计：

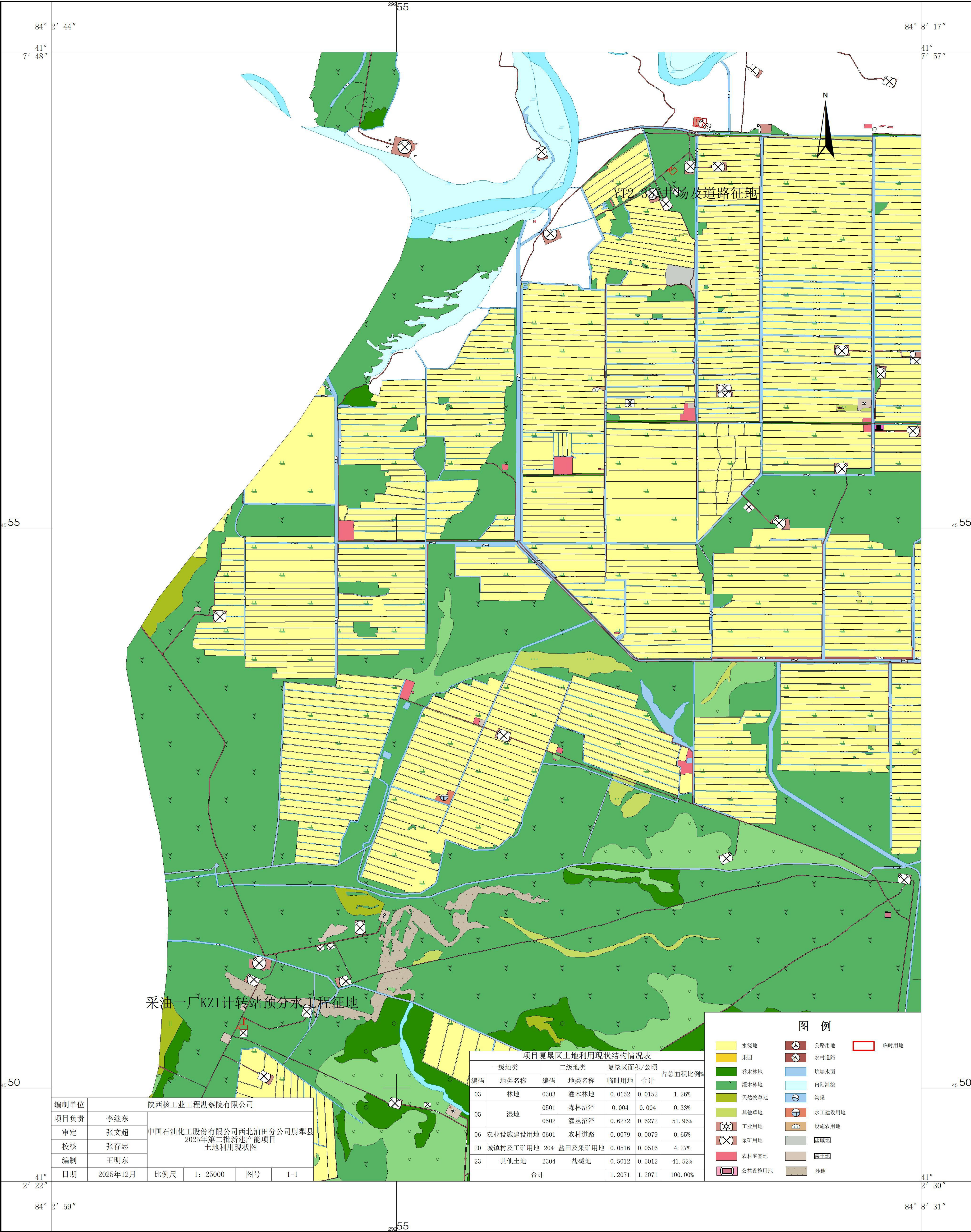
附件 10 现场照片



附件 11 项目明细表

中石化西北油田分公司尉犁县 YT2-35X 井场及道路征地 土地复垦方案报告表						
序号	项目名称	临时用地类型				合计
		井场	生活区	道路	站场	
1	YT2-35X 井场及道路 征地	0.5558	0.24	0.052		0.8478
合计		0.5558	0.24	0.052	0.3593	0.8478

中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县2025年
第二批新建产能项目土地利用现状图



尉犁县自然资源局

编制单位	陕西核工业工程勘察院有限公司					
项目负责	李继东	中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县 2025年第二批新建产能项目 土地利用现状图				
审定	张文超					
校核	张存忠					
编制	王明东					
日期	2025年12月	比例尺	1: 25000	图号	1-1	

项目复垦区土地利用现状结构情况表						
一级地类		二级地类		复垦区面积/公顷		占总面积比例%
编码	地类名称	编码	地类名称	临时用地	合计	
03	林地	0303	灌木林地	0.0152	0.0152	1.26%
05	湿地	0501	森林沼泽	0.004	0.004	0.33%
		0502	灌丛沼泽	0.6272	0.6272	51.96%
06	农业设施建设用地	0601	农村道路	0.0079	0.0079	0.65%
20	城镇村及工矿用地	204	盐田及采矿用地	0.0516	0.0516	4.27%
23	其他土地	2304	盐碱地	0.5012	0.5012	41.52%
合计				1.2071	1.2071	100.00%

图 例

水浇地

果园

乔木林地

灌木林地

天然牧草地

其他草地

工业用地

采矿用地

农村宅基地

公共设施用地

公路用地

农村道路

坑塘水面

内陆滩涂

沟渠

水工建设用地

设施农用地

盐碱地

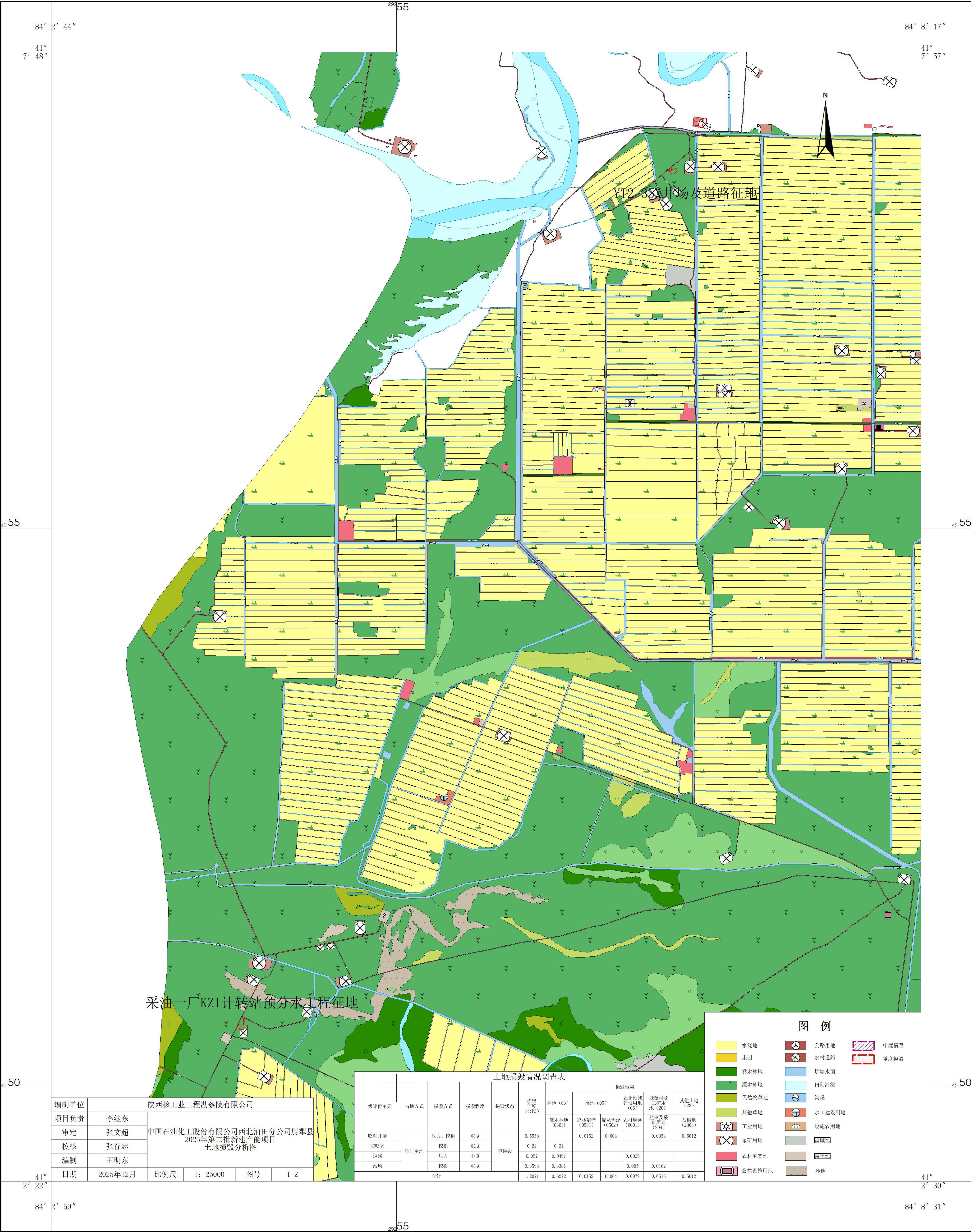
裸土地

沙地

临时用地



中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县2025年
第二批新建产能项目土地损毁分析图



尉犁县自然资源局

中国石油化工股份有限公司西北油田分公司尉犁县2025年
第二批新建产能项目土地复垦规划图

